

YURT DIŐI YATIRIM ÜLKE PROFİLİ

A. MALEZYA'DA İŐ ORTAMI

1. İő Ortamı

a. İő Ortamına İlişkin Genel Göstergeler

ASEAN'ın kurucu ülkelerinden olan Malezya, Güney ve Doğu Asya ülkelerine stratejik ve lojistik olarak kolay erişim imkânı sağlayan ayrıcalıklı bir konuma sahiptir. Yabancı yatırımcılar için Malezya, “Asya'ya açılan kapı” olarak görülmekte ve bölge ülkelerine erişim için üretim ve lojistik üssü olarak değerlendirilmektedir.

Ülkenin nüfusunun %70'i Malay, %23'ü Çinli, %7'si ise Hint asıllılardan oluşmaktadır. Farklı kökenlere ait insanların bir arada bulunduran sosyolojik yapısıyla ve eski bir İngiliz kolonisi olması sebebiyle halkın neredeyse tamamı tarafından en az iki dil konuşulmakta, İngilizce ikincil dil olarak tanımlanmakta ve çok yaygın olarak kullanılmaktadır. İngilizcenin ülkede yaygın olarak konuşulması ve ticari ilişkilerde temel dil olması, uluslararası firmaların Malezya'yı Asya Pasifik Bölge üssü olarak seçmesinde etkili olmaktadır.

Dünya Bankası Doing Business 2020 raporuna göre Malezya, iş yapma kolaylığı açısından 190 ülke içerisinde 12. sırada, ASEAN ülkeleri arasında ise 2.sıradadır. Aynı raporda Malezya'nın üst sıralarda yer alma nedeninin; gelişmiş ülkelerin Güneydoğu Asya bölgesinde kendileri için Malezya'yı bir yatırım üssü belirleme stratejisinin bir sonucu olduğuna yer verilmiştir. Bu konuda istenilen hedefe ulaşılmış, özellikle 1990'lı yıllardan itibaren uluslararası birçok firma Malezya'da yatırım yapmıştır.

Dünya Bankası Lojistik Performansı Endeksi (LPI) 2025'e göre Malezya, en iyi performans gösteren 2. ASEAN ülkesi olmuştur. Institute for Management Development (IMD) Dünya Rekabetçilik Sıralaması 2024'e göre Malezya, dünyanın en rekabetçi ekonomileri arasında 34. sırada yer almaktadır. Milken Institute tarafından 2024 yılında hazırlanan Global Opportunity Index (GOI) raporunda Malezya, Tayland ve Çin gibi bölgedeki rakiplerinden daha yüksek olan 27. sırada yer almış ve yatırım koşulları açısından Asya'nın en iyi ülkesi seçilmiş olup, bu prestijli sıralama, dünyanın dört bir yanından yatırımcıların yatırım yapmaları açısından önem arz etmektedir.

Malezya çok sayıda yabancıların yaşadığı, altyapı hizmetlerinin nispeten gelişmiş olduğu, dünyayla yüksek entegrasyona ve eğitimli ve genç işgücüne sahip bir ülkedir. Dolayısıyla Malezya'da, global pazarlarda olan hemen her türlü ürün/hizmete rahatlıkla erişilebilmektedir.

Malezya yüksek kalitedeki eğitim & sağlık hizmetleri ve yatırım & çalışma imkanları gibi nedenlerle yabancılar tarafından çalışmak için de tercih edilmektedir. Malezya'da yaşam standartları yüksek olmakla birlikte, Singapur, Güney Kore, Japonya gibi ülkelere nazaran yaşam maliyetleri düşüktür. İngiltere merkezli bir ticari enerji danışmanlık şirketi olan Utility Bidder tarafından yayımlanan Küresel Yaşam Endeksi'ne (Global Living Index) göre Malezya, ABD, Kanada, Avustralya'nın ardından yaşam maliyetleri açısından en avantajlı 4. ülke olarak yer almaktadır. Ülkede İngilizce eğitim veren birçok uluslararası okul mevcuttur. Ülke güvenlik sorunu neredeyse bulunmamakta, suç oranları ise görece düşüktür. Her türlü konaklama, gıda, sağlık ürün ve hizmetlerine kolaylıkla erişilebilmektedir.

Malezya’da kur riskinin özellikle son yıllarda düşük olduğunu söylemek mümkündür. 2015 yılından bu yana USD/MYR paritesi 3,9 ile 4,6 arasında değişim göstermektedir. İşsizlik oranı 1994 yılından bu yana yıllık ortalama %4 civarında seyretmektedir. 2024 yılında %3,3 oranında işsizlik gerçekleşmiştir. Yıllık ortalama enflasyon oranları ise son 10 yılda %5’in altında seyretmiş, 2020 yılında pandeminin etkisiyle %-1,1 olarak gerçekleşen negatif enflasyon, 2021 yılında %2,5, 2022 yılında %3,3, 2023 yılında %2,5, 2024 yılında %1,8 olarak gerçekleşmiştir.

Pandemi öncesi Kuala Lumpur-İstanbul arasında her gün karşılıklı seferleri olan Türk Havayolları, 2023 yılı Mayıs ayı itibarıyla iki ülke arasında haftada 10 karşılıklı sefer gerçekleştirmiştir. Mevcut durumda THY Kuala Lumpur-İstanbul doğrudan karşılıklı sefer sayısı haftada 14’e yükselmiştir. Söz konusu 14 uçuşun 4 tanesi Kuala Lumpur üzerinden Sidney’e devam eden uçuşlardır. Ayrıca Katar, Emirates, Singapur gibi bazı yabancı havayolu şirketlerinin de Malezya-Türkiye arası uçuşları (aktarmalı) mevcuttur.

Umuma mahsus pasaport hamili vatandaşlarımıza ülkeye girişlerinde 90 gün ikamet süreli turistik amaçlı giriş vizesi ücretsiz olarak Malezya’ya giriş kontrol noktalarında verilebilmektedir. Hizmet, hususi ve diplomatik pasaport hamilleri 90 gün süreyle vizeden muaftır.

b. Şirket Kurulumuna İlişkin Mevzuat

Malezya’da şirket kurulumuna ilişkin işlemler Companies Act 2016 Kanunu gereğince Companies Commission of Malaysia (<https://www.ssm-einfo.my/index.php>) (SSM) tarafından yürütülmektedir. SSM, şirketlerin kurulumu, işletmelerin ve limited şirketlerin (LLP) kaydı, ve halka bu kuruluşlar hakkında bilgi sağlanması gibi temel faaliyetlerden sorumlu resmi kuruluştur.

Companies Act 2016 (CA) Kanunu’na aşağıda yer alan bağlantıdan ulaşılabilir: [https://www.ssm.com.my/Pages/Legal_Framework/Document/Companies%20Act%202016_Akta%20777_BI%20\(1.8.2022\).pdf](https://www.ssm.com.my/Pages/Legal_Framework/Document/Companies%20Act%202016_Akta%20777_BI%20(1.8.2022).pdf)

No	Tür	Tanım	CA’daki İlgili Maddeler
1	Özel Şirket (Sendirian Berhad – Sdn. Bhd.)	Hisselerle sınırlıdır; halka hisse arz edemez; KOBİ’ler ve yabancı mülkiyetli işletmeler için en yaygın tercihtir.	- Madde 10 – Şirket türleri (halka açık/özel) - Madde 42 – Özel şirketlerin gereklilikleri - Madde 14 – Kuruluş süreci - Madde 196(4) – En az bir direktörün Malezya’da ikamet etmesi gerekliliği
2	Halka Açık Şirket (Berhad – Bhd.)	Halka hisse arz edebilir; büyük işletmeler ve halka arz planlayanlar için kullanılır.	- Madde 10(2) – Halka açık şirket tanımı - Madde 14-17 – Kuruluş ve kayıt süreci - Borsaya kote ise ayrıca Sermaye Piyasası ve Hizmetler Yasası 2007 tarafından da düzenlenir.

3	Garanti ile Sınırlı Şirket (CLBG)	Genellikle kar amacı gütmeyen amaçlar için kullanılır (STK'lar, dernekler vb.); hisse sermayesi yoktur; üyeler tasfiye halinde nominal katkıda bulunmayı garanti eder.	- Madde 10(1)(b) – Garanti ile sınırlı şirket - Madde 45 – CLBG'lere özel gereklilikler
4	Sınırsız Şirket	Üyelerin sorumluluğu sınırsızdır; nadiren kullanılır; özel finansal yapılandırmalar için tercih edilir.	- Madde 10(1)(c) – Sınırsız şirket
5	Yabancı Şirket (Şube Ofisi)	Malezya'da yeni bir tüzel kişilik kurmadan faaliyet gösteren yabancı bir şirketin uzantısıdır.	- Madde 2 – Yabancı şirket tanımı - Madde 561–579 – Yabancı şirketlerin kayıt ve yükümlülükleri - SSM Yabancı Şirketlerin Kaydı Yönergeleri

Önemli notlar:

Madde 14 CA 2016: Bir veya daha fazla kişi, Malezya Şirketler Komisyonu'na (SSM) başvurarak şirket kurabilir.

Madde 196(4) CA 2016: En az bir direktör Malezya'da sürekli ikamet etmelidir.

Madde 235 CA 2016: Şirketin en az bir nitelikli şirket sekreterine sahip olması gereklidir.

Aşağıda Malezya'da iş kurmak isteyen yabancı yatırımcılar için bir karar rehberi yer almaktadır:

Hedef	Önerilen Şirket Türü	Neden?	Gereklilikler
Küçük/orta ölçekli ticaret, hizmet veya teknoloji işi başlatmak	Özel Limited Şirket (Sdn. Bhd.)	En esnek yapıdır, birçok sektörde %100 yabancı mülkiyet mümkündür.	1 yerel (Malezya'da ikamet eden) direktör, 1 hissedar, belirlenen miktarda ödenmiş sermaye
Halka arzdan veya borsada işlem görmekten sermaye toplamak	Halka Açık Limited Şirket (Berhad)	Halka arz veya borsa kotasyonu için gereklidir.	2 direktör, denetlenmiş hesaplar, daha sıkı uyum kuralları
Yabancı STK veya sosyal girişim başlatmak	Garanti ile Sınırlı Şirket (CLBG)	Kar amacı gütmeyen kuruluşlar için uygundur.	Sicil Memuru'ndan onay; hisse yok; hissedar değil, üye gerektirir.
Ticaret yapmadan yalnızca AR-GE veya pazarlama için yerel bir varlık kurmak	Temsilcilik Ofisi	Gelir elde edemez; düşük uyum yükümlülüğü vardır.	MIDA tarafından onaylanır; yerel satış yapamaz.

Malezya’da doğrudan yabancı bir şirket olarak faaliyet göstermek	Şube Ofisi	Ana şirketin bir uzantısı olarak çalışır.	SSM’ye kayıtlı; yabancı şirket olarak vergilendirilir; Malezya’da bir temsilci atamak zorunludur.
--	------------	---	---

Yabancı şirketlerin kaydı ile ilgili SSM tarafından yayımlanan rehber doküman: https://www.ssm.com.my/Pages/Legal_Framework/GUIDELINES/gl6_bi_guidelines_for_registration_of_foreign_company_201117_0.pdf

Yerel şirketlerin kurulmasına ilişkin SSM tarafından yayımlanan Yönergeler: https://www.ssm.com.my/Pages/Legal_Framework/GUIDELINES/4.-Guidelines-For-Incorporation-Of-A-Local-Company.pdf

Önemli Notlar:

- **Temsilcilik Ofisleri**, Companies Act 2016 kapsamında bir şirket olarak kabul edilmez; MIDA Yönergelerine tabidir.
- Labuan Şirketleri için, offshore yapılar için kullanılan **Labuan Companies Act 1990** geçerlidir.
- Tüm şirketlerin uyması gereken temel yükümlülükler:
 - **Madde 235:** Şirket sekreteri atama zorunluluğu
 - **Madde 248–259:** Muhasebe kayıtları tutma ve finansal raporlama
 - **Madde 68:** Yıllık beyanname sunumu

b.1. Şirket Kurmak

Malezya’da şirket kurulumu, Companies Act 2016 hükümlerine tabidir ve Companies Commission of Malaysia (SSM) tarafından düzenlenir.

Şirket kuruluş adımları şöyledir:

	İşlem	Açıklama	Referans
1	İsim Araması ve Rezervasyonu	SSM’nin MyCoID portalı üzerinden isim uygunluğu kontrol edilir ve isim rezerve edilir.	Doğrudan CA 2016’da belirtilmemiştir; SSM Yönergeleri ve Uygulama Direktifi 1/2017 ile düzenlenir.
2	Şirket Türünü Belirleme	Özel Limited (Sdn. Bhd.), Halka Açık, CLBG vb. arasından seçim yapılır.	CA 2016 Madde 10 – Şirket türleri
3	Kuruluş Belgelerinin Hazırlanması	- Kuruluş başvurusu (Superform Formu) - Tüzük (zorunlu değil, sadece özel kurallar isteniyorsa hazırlanır)	CA 2016 Madde 14 – Şirket kuruluş başvurusu CA 2016 Madde 31–36 – Şirket tüzüğü
4	Direktör ve Sekreter Atama	- En az bir yerleşik direktör (Malezya’da sürekli ikamet eden) atanmalıdır. - Bir şirket sekreteri (lisanslı veya yetkili kuruluşa üye) atanmalıdır.	Madde 196(4) – Yerleşik direktör şartı Madde 235 – Şirket sekreteri atanması

5	SSM'ye Kuruluş Başvurusu	Superform formu ve gerekli bilgiler MyCoID sistemi üzerinden SSM'ye sunulur.	Madde 15 – Şirketin tescili Madde 17 – Tescil etkisi
6	Kuruluş Sertifikası Alınması	SSM, dijital bir kayıt bildirimini (sertifika) düzenler.	Madde 17 – SSM, kayıt bildirimini yayınlar.
7	Kuruluştan Sonraki Yükümlülükler	- Kurumsal banka hesabı açılması - Gelir İdaresi Kurulu (LHDN), Çalışanlar Emeklilik Fonu (EPF), Sosyal Güvenlik Kurumu (SOCSCO) vb. ile kayıt - Lisansların alınması (örneğin, yabancı yatırımcılar için WRT lisansı)	Gelir Vergisi Yasası 1967, İstihdam Kanunları, WRT Yönergeleri

b.2. Şube açmak

- Malezya dışında kurulu bir şirket, Malezya'da bir iş yeri kurduğunda şube ofisi açmış sayılır.

Şube Ofisi kayıt adımları şöyledir:

	İşlem	Detaylar	Referans
1	İş Alanını Belirleme	Faaliyetin Malezya yasalarına uygunluğu ve lisans gerekliliği (örneğin, ticaret için WRT lisansı) kontrol edilir.	CA 2016 kapsamında değil; MIDA, MITI veya ilgili düzenleyici kurumlara başvurulur.
2	Malezya'da Yetkili Temsilci Atama	Yabancı şirket, Malezya'da ikamet eden bir kişiyi temsilci olarak atamalıdır.	Madde 562(f) ve 563
3	Gerekli Belgelerin Hazırlanması	Gerekli belgeler arasında: - Kuruluş Sertifikası (ana ülkeden) - Şirket Anayasası'nın onaylı kopyası (varsa) - Direktörlerin bilgileri - Hissedar veya üyelerin listesi - Temsilci atanmasına dair yetki belgesi (veya vekaletname) - Temsilcinin görevi kabul ettiğine dair beyanı	Madde 562
4	SSM'ye Kayıt	MyCoID portalı üzerinden yabancı şirket kaydı başvurusu yapılır.	Madde 562
5	Kayıt Sertifikası Alınması	SSM, yabancı şirket için bir kayıt bildirimini düzenler (yeni bir tüzel kişilik oluşturulmaz, sadece kayıt yapılır).	Madde 562(3)
6	Kayıt Sonrası Uyum	- Gelir İdaresi'ne kayıt - Çalışan var ise EPF ve SOCSCO kayıtları - Yıllık beyannameler ve finansal tabloların sunulması	Madde 576 – Yıllık beyannameler, Gelir Vergisi Yasası 1967 – Vergi beyanı, SSM Yıllık Uyum Gereklilikleri

b.3. Temsilcilik Açmak

- Yabancı bir şirket, Malezya'da sadece **ticaret ve yatırım faaliyetleriyle ilgili** izin verilen faaliyetleri yürütmek üzere bir **Temsilcilik Ofisi/ Bölgesel Ofis** kurabilir.
- Ticari veya gelir getirici faaliyetlerde bulunamaz.
- Uluslararası Ticaret ve Sanayi Bakanlığı'na (MITI) bağlı bir devlet kurumu olan **Malezya Yatırım Geliştirme Kurumu (MIDA)**, Temsilcilik Ofisi kurulumu için yetkili organdır.
- Temsilcilik Ofisinin kurulumu için hükümet onayı gereklidir ve minimum kurulum süresi **iki (2) yıldır**.

Temsilcilik Ofisi Kurulmasına İlişkin MIDA tarafından yayımlanan Yönergeler:

https://www.mida.gov.my/wp-content/uploads/2023/05/RERO-GUIDELINE_17.05.23.pdf

<https://www.mida.gov.my/industries/services/regional-establishment/regional-representative-office/>

b.4. Şirket feshi

Şirket feshi işlemleri için SSM'ye başvurulması gerekmekte olup, aşağıdakiler tarafından başvuru yapılabilir:

- SSM Sicil Memuru (Sicil Memuru, resen veya şirket yöneticisi, üyesi veya tasfiye memurunun başvurusu üzerine bir şirketin sicilden silinmesini sağlayabilir)
- Hissedarlar
- Direktörler
- Alacaklılar (Bir şirketin alacaklısı, şirketin borçlu olduğu bir kişi veya şirkettir)
- Tasfiye memurları (Tasfiye memuru, şirket kapanmadan önce şirket varlıklarını satmak üzere şirket adına hareket etme konusunda yasal yetkiye sahip kişidir)

Bir şirketin feshedilmesinin ve/veya kapatılmasının bazı nedenleri aşağıda belirtilmektedir:

- Ticari faaliyetin olmaması / durdurulması
- Şirketin varlık veya yükümlülüğü olmaması
- Şirketin diğer alacaklılara ödenmemiş borçlarının olması

c. Vergi Uygulamaları

c.1. Genel

Herhangi bir kişi ve şirketin Malezya'dan elde edilen veya Malezya'da tahakkuk eden ya da Malezya dışında gerçekleşmiş ancak kazancı Malezya'da elde edilmiş geliri, gelir vergisine tabidir.

Gelir Vergisi Yasası 1967 (Income Tax Act 1967 - ITA), Malezya'da gelir vergilendirmesini düzenleyen temel mevzuattır. Mevzuata https://phl.hasil.gov.my/pdf/pdfam/Act_53.pdf adresinden ulaşılması mümkündür.

İlgili otoriteler:

- Malezya Gelir İdaresi Kurulu (Inland Revenue Board of Malaysia - IRBM)
- Malezya Kraliyet Gümrük Departmanı (Royal Malaysian Customs Department).

Malezya da birçok ülke ile çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması imzalamıştır. Ülkemiz ile Malezya arasındaki Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması 27.09.1994 tarihinde, söz konusu Anlaşmayı tadil eden Protokol ise 17/02/2010 tarihinde imzalanmıştır.

Çifte vergilendirme anlaşması, iki ülke arasında aynı gelir üzerinde çifte vergilendirmeyi azaltmak veya ortadan kaldırmak için yapılan bir anlaşma olup, anlaşmaya https://phl.hasil.gov.my/pdf/pdfam/Turkey_DTA_09092020.pdf adresinden ulaşılması mümkündür.

Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmasını tadil eden Protokole https://www.gib.gov.tr/sites/default/files/uluslararası_mevzuat/TURKCE_METIN/MALEZYA_PROTOKOL.pdf adresinden ulaşılması mümkündür.

- **Malezya Vergi Sistemi**

Bireysel Gelir Vergisi:

Bireysel gelir vergisi, kişinin beyanına dayanmakta ve gelire göre %1-%30 arasında değişmektedir. Bir vergi yılı içinde 182 gün veya daha fazla Malezya'da bulunanlar, vergi mükellefi olarak kabul edilmektedir. Malezya'da yerleşik kişiler için, 2024 ve 2025 yıllarında yıllık vergilendirilebilir geliri 5.000 RM ile 600.000 RM arasında olan yerleşik bireyler için vergi oranı %1 ile %26 arasında değişmektedir. Yıllık vergiye tabi geliri 600.001 RM ile 2.000.000 RM arasında olan kişiler için %28 oranında vergi oranı uygulanırken, yıllık vergiye tabi geliri 2.000.000 RM'den fazla olan kişiler için Malezya'da elde edilen gelir üzerinden %30 oranında vergi uygulanmaktadır.

Yerleşik olmayan bireylerden Malezya'da kazanmış oldukları gelir üzerinden %28 oranında bireysel vergi alınmaktadır. Türkiye, Malezya ile çifte vergilendirme anlaşması bulunan ülkelerden biridir. Dolayısıyla, iki ülke arasındaki anlaşma aynı gelir üzerindeki çifte vergilendirmeyi azaltabilmekte veya ortadan kaldırabilmektedir.

Kurumlar Vergisi:

Yerleşik olan / olmayan tüm şirketler, Malezya'da tahakkuk eden veya elde edilen gelirleri üzerinden vergilendirilirler. Şirket kontrol ve yönetimi Malezya'da gerçekleşen şirketler, Malezya'da yerleşik kabul edilirler.

Malezya'da yerleşik şirketler/ yerleşik olmayan şirketler için kurumlar vergisi oranı %24'tür.

<https://malaysia.acclime.com/guides/corporate-income-tax/#:~:text=Conclusion-The%20standard%20corporate%20income%20tax%20rate%20in%20Malaysia%20is%2024,available%20for%20their%20business%20sector> adresinden detaylı bilgiye ulaşılabilir.

Güncel kurumlar vergisi (CIT) oranları aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Şirket türü	Vergiye Tabi Gelir (MYR)	CIT Oranı 2024 (%)
Yerleşik Şirket (aşağıda açıklanan şirketler dışında)		24%
Yerleşik Şirket		
* Ödenmiş sermayesi 2,5 milyon Malezya ringgiti (MYR) veya daha az olan ve ticari brüt geliri 50 milyon MYR'yi geçmeyenler	İlk 150,000 için	15%
* Ödenmiş sermayesi 2,5 milyon MYR'nin üzerinde olan başka bir şirketi doğrudan veya dolaylı olarak kontrol etmeyenler	Sonraki 450,000 için	17%
* Ödenmiş sermayesi 2,5 milyon MYR'nin üzerinde olan başka bir şirket tarafından doğrudan veya dolaylı olarak kontrol edilmeyenler	600,000 ve üzeri için	24%
** Ödenmiş sermayesinin %20'sinden fazlasının doğrudan veya dolaylı olarak yabancı bir şirkete veya Malezya vatandaşı olmayanlara ait olanlar (2024'ten itibaren)		
Yerleşik olmayan şirket		24%

<https://www.pwc.com/my/en/publications/mtb/corporate-income-tax.html#section-01>

Stopaj Vergisi (Withholding Tax):

Stopaj vergisi, yerleşik olmayan kişinin (alacaklı) kazandığı gelir üzerinden ödemeyi yapan taraf (ödeyici) tarafından kesilen ve Malezya Gelirler Kurulu'na ödenen ve %5 - %10 arasında değişen tutardır. Sözleşme ödemesi, faiz, imtiyaz hakkı, özel gelir sınıfları (Teknik ücretler, hizmet ödemeleri, taşınır mülk kullanım kirası/ödemesi), yerleşik olmayan kamu gelirleri gibi alanlarda uygulanmaktadır. Daha fazla bilgi için aşağıdaki bağlantı ziyaret edilebilir:

<https://www.hasil.gov.my/en/legislation/withholding-tax/>

Diğer taraftan, yerleşik olmayanların sağlamış oldukları teknik hizmetler, anahtar teslimi fabrika ve makine hizmetleri, taşınabilir menkul kullanımı, piyango kazançları gibi alanlarda % 10, faiz kazançlarında ise % 15 oranında “Withholding Tax” vergisi uygulanmaktadır.

Petrol Gelir Vergisi:

Malezya'daki petrol arama faaliyetlerine ilişkin Petrol Gelir Vergisi, 1967 tarihli Petrol (Gelir Vergisi, PITA) Yasası'na tabidir ve bu yasa ile her değerlendirme yılı için, Malezya'daki petrol faaliyetlerinden sorumlu kişi tarafından elde edilen gelire uygulanır. Mevcut petrol gelir vergisi %38'dir.

Özel Tüketim Vergisi “Excise Duty”:

Malezya’da bazı ithal ve yerli üretilen mallara özel tüketim vergisi uygulanır. Buna göre şekerle tatlandırılmış içecekler, motorlu taşıtlar, alkollü içecekler ve likör, tütün ve puro dahil sigaralar, mahjong taşları ve oyun kartları (kumar oyunları) özel tüketim vergisine tabidir. Daha fazla bilgi için aşağıdaki bağlantı ziyaret edilebilir:

https://www.customs.gov.my/en/cp/Pages/cp_excl.aspx

Malezya vergi sistemi hakkında daha kapsamlı bilgiye aşağıdaki dokümandan ulaşılabilmektedir:

<https://www.mida.gov.my/wp-content/uploads/2023/03/CODB-ENG-FINAL-2022-060323.pdf>

Satış ve Hizmet Vergisi “Sales and Services Tax (SST)”:

Malezya’da üretilen veya ithal edilen belirli mallar için satış vergisi uygulanmaktadır. Ayrıca, belirli hizmetler için hizmet vergisi tahsil edilmektedir.

Malezya Kraliyet Gümrük Departmanı tarafından Mart 2024’te yapılan son duyuruya istinaden, Hizmet Vergisi oranı, yiyecek ve içecek hizmetleri, telekomünikasyon hizmetleri, park alanı hizmetleri ve lojistik hizmetleri hariç tüm vergiye tabi hizmetler için 1 Mart 2024 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere %6’dan %8’e yükselmiştir. SST hakkında detaylara aşağıdaki bağlantılardan erişilebilmektedir:

<https://mystods.customs.gov.my/storage/app/media/pdf/guide/guide-on-transitional-rules-for-the-change-in-st-rate-to-8-on-digital-service-provided-by-frp.pdf>

<https://mysst.customs.gov.my/GeneralGuide>

[https://mysst.customs.gov.my/assets/document/FAQ%20\(BI\)%20Sales%20Tax%202018.pdf](https://mysst.customs.gov.my/assets/document/FAQ%20(BI)%20Sales%20Tax%202018.pdf)

c.2. Vergi İdaresi

Malezya’da vergi idaresi, Finans Bakanlığı’nın altında faaliyet gösteren Inland Revenue Board of Malaysia (IRBM <https://www.hasil.gov.my/en/>) tarafından yönetilmektedir. Şirketler, Malezya Gelir İdaresi Kurulu’na (IRBM) kayıt olmak zorunda olup finansal yıl sonu mali durumlarını bildirmekle yükümlüdür. Vergi yıllık bazda değerlendirilmekte olup şirketler, zamanında vergi beyanı ve ödemeleriyle sorumludurlar.

c.3. Beyanname

Şirketler için beyanname sistemi 2001 yılından itibaren yürürlüğe girmiştir. Bireyler, ortaklıklar, işletmeler ve kooperatifler için ise bu uygulama 2004’ten itibaren yürürlüktedir. Bu kapsamda Malezya, **kendi kendine beyan esasına** dayalı bir vergi sistemine sahiptir (**self-assessment regime**). Yıllık gelir vergisi beyanamesi (**Income Tax Return**) mali yıl kapanışından itibaren **7 ay** içinde sunulmalıdır. (Örneğin finansal yıl sonu 31 Aralık ise, beyanname **31 Temmuz** tarihine kadar verilmelidir.)

c.4. Muhasebe Kayıtları

Vergi mükellefi tüm kişi ve şirketler, vergi yükümlülüğüne ilişkin muhasebe kayıtlarını ve destekleyici belgeleri (yazılı veya elektronik olarak) en az 7 yıl boyunca vergi otoritelerinin denetimine hazır olacak şekilde muhafaza etmek zorundadır.

c.5. Verginin Hesaplanması

Gelir, cari yıl bazında değerlendirilmekte ve vergilendirmesi Malezya Gelirler Kurulu (IRBM) tarafından yönetilen Öz Değerlendirme Sistemi (SAS) kapsamında yürümektedir. SAS’ta vergi

mükelleflerinin gelirlerini dürüstçe beyan etmesi ve ödenecek vergiyi kendi başına hesaplaması beklenmektedir. Vergi konularındaki sorumluluk vergi mükelleflerine yüklenmiştir.

Vergi, **vergiye tabi gelir** üzerinden hesaplanmakta olup, gelir, toplam iş gelirinden izin verilen iş giderlerinin düşülmesiyle bulunmaktadır. Gelir elde etmek için doğrudan ve münhasıran yapılan harcamalar **indirim** konusu yapılabilmektedir.

Malezya'da Aylık Vergi Kesintisi uygulaması bulunmakta olup, söz konusu uygulama 2014 Yılından itibaren uygulanmaya başlanmıştır. Bu uygulama ile, vergiye esas dönemde on iki ay aynı işverenle çalışılması şartıyla, çalışılan şirket üzerinden vergi kesintisi yapılabilmektedir.

c.6.Amortisman

Malezya'da standart muhasebe amortismanı vergilendirme açısından kullanılmamakta olup, yerine, Sermaye İndirimi (Capital Allowance) sistemi uygulanmaktadır;

İlk Yıl İndirimi (örneğin: %20),

Yıllık İndirim (örneğin: ofis ekipmanları için yıllık %14) şeklinde uygulamalar mevcuttur.

c.7.Diğer Hükümler

Sermaye kazancı vergisi

Sermaye kazançları, hisse senedi, tahvil veya gayrimenkul gibi bir yatırımın satılmasıyla elde edilen karlardır.

29 Aralık 2023 tarihinde, 2023 Sayılı Finans Kanunu yayımlanmış olup, bununla birlikte Sermaye Kazançları Vergisini ("CGT") düzenleyen vergi kanunları da resmi olarak yürürlüğe girmiştir. Genel olarak Malezya, Malezya'daki gayrimenkullerin elden çıkarılmasından kaynaklanan kazançlar dışında CGT uygulamamaktadır. Sermaye Kazancı Vergisi şirketler, vakıf kuruluşları, sınırlı sorumluluk ortaklıkları (LLP) ve Kooperatif Toplulukları için geçerlidir.

c.8. Vergiden Muafiyet

Malezya dışındaki kaynaklardan elde edilen ve yerleşik bir kişi/şirket tarafından Malezya'ya getirilen gelirler vergiden muafır.

1 Ocak 2022 ile 31 Aralık 2026 tarihleri arasında Malezya'da yerleşik kişilerin Malezya dışından edindikleri gelirler, aşağıdaki koşullarda vergiden muafır;

- Malezya'daki bir ortaklık işi aracılığıyla elde edilen gelir hariç, tüm gelir sınıflarında mukim bireyler
- Malezya'daki bir ortaklık işi aracılığıyla elde edilen temettü geliriyle ilgili olarak mukim bireyler
- Temettü geliri açısından yerleşik şirketler ve limited ortaklıklar (LLP) (bankacılık, sigortacılık, deniz veya hava taşımacılığı işlerini yürüten yerleşik kişiler hariç)

Bununla birlikte, belirli teşvik programları (örneğin Öncü Statü, Yatırım Vergisi İndirimi) altında vergi muafiyetleri sağlanabilmekte olup, bu teşviklerden yararlanmak için şirketin Malezya'da daimi kuruluş (permanent establishment) statüsünde olması ve yerleşik olması gerekmektedir.

Diğer taraftan, yerleşik olmayan şirketler, Malezya'ya getirilen yabancı kaynaklı gelir üzerinden vergi ödemek zorunda olmayabilirler (belirli muafiyet kuralları geçerlidir)

Son olarak, Malezya'da yabancı yatırımlarla ilgili otorite olan Malaysian Investment Development Authority (MIDA)'nın üretim ve hizmet sektörüne ilişkin çeşitli yatırım teşvikleri mevcut olup, bu teşvikler çerçevesinde çeşitli vergi muafiyetleri sunulmaktadır. Bu konuya "Yatırım Teşvik Mevzuatı" başlığı altında değinilmektedir.

c.9.Diğer Vergiler

Malezya'ya taşınmak isteyen, şirketlerde üst düzey pozisyonlarda bulunan, vatandaş olmayan kişiler yüzde 15'lik sabit bir gelir vergisi oranına hak kazanabilmekte olup bunun için aşağıdaki şartların sağlanması gerekmektedir;

- En az 25.000 ringgit (5.772 ABD Doları) tutarında aylık maaş almak;
- Art arda beş yıl boyunca üst düzey yönetici pozisyonunu sürdürmek;
- Sabit vergi oranı uygulaması boyunca her değerlendirme yılı için Malezya'da vergi mukimi olmak

Damga Vergisi:

- Belirli yasal, ticari ve finansal belgeler için değişken oranlarda uygulanır.

Gümrük Vergileri ve Beyannamesi:

- İthal edilen mallar için Gümrük Kanunu'na uygun şekilde bildirim ve vergi ödemesi zorunludur.

İşletme Ruhsatı Ücreti:

- Yapılan işin niteliğine göre yerel makamlardan özel lisans veya izin alınması gerekebilir.

d. Sosyal Güvenlik Uygulamaları

1955 tarihli İş Kanunu, Malezya'da sosyal güvenlik uygulamalarını içeren ana mevzuattır.

Ülkede asgari ücret aylık 1700 RM'dir (Yaklaşık 388 ABD Doları). Haftalık standart çalışma saati, bir günde sekiz saati aşmamak üzere 48 saattir. Çalışan ödemeleri, hükümet tarafından ilan edilen resmî tatillerde devam etmektedir.

2 yılın altındaki çalışanlara yılda 8 gün, 2-5 yıl arasında 12 gün, 5 yıl üzeri çalışanlara yıllık 16 gün ücretli resmi izin hakkı verilir. Doğum izni 98 gündür.

Employees provident fund (EPF), Malezya'da bir finansman fonu aracılığıyla faaliyet gösteren ulusal sosyal güvenlik kuruluşudur. Temel amacı, çalışanlarının tasarruflarını verimli ve güvenilir bir şekilde yöneterek çalışanlara emeklilik avantajları sağlamaktır.

Malezyalı işçiler için çalışanların ve işverenlere ait zorunlu katkı payları aşağıda yer almaktadır.

	60 Yaşa Kadar olanlar		60 Yaş Üstü	
	Aylık Geliri 5000 RM ve altı	Aylık Geliri 5000 RM'nin üstü	Aylık Geliri 5000 RM ve altı	Aylık Geliri 5000 RM'nin üstü
İşveren Payı	%13	%12	%4,0	%4,0
Çalışan Payı	%11	%11	%0,0	%0,0

*Kaynak: <https://www.kwsp.gov.my/employer/responsibilities/option-contribute>

Malezyalı olmayan işçiler için ise, aylık gelirine bakılmaksızın çalışanların ve işverenlere ait zorunlu katkı payları aşağıda yer almaktadır.

Hisse	60 Yaşa Kadar olanlar	60 Yaş Üstü
İşveren Payı	RM 5.00	RM 5.00
Çalışan Payı	%11	5.5%

2. Potansiyel Yatırım Alanları

2.1. Tarım ve Hayvancılık

Malezya GSYH'sinin sektörel dağılımına bakıldığında tarım sektörünün toplam içindeki payı yıllar içerisinde düşüş göstermiş olup, bu pay 2024 yılında %8,2 olmuştur. <https://www.dosm.gov.my/>

34.3 milyon nüfusu olan ve iki ayrı kara parçasından oluşan Malezya net gıda ithalatçısı bir ülke olup, toplam gıda ihtiyacının yaklaşık %70'ini ithal etmektedir. İngiliz sömürgesi yıllarında yetiştirilmeye başlanan kauçuk, palmye (palm yağı) ve kakao halen Malezya'nın tarımsal üretimini domine etmektedir. Tarım alanları büyük ölçüde bu üç ürüne ayrıldığından ve ülkede tropik iklim hakim olmasından dolayı tarımsal ürün çeşitliliği oldukça azdır. Tarıma ayrılan toprakların 5,6 milyon hektarında palm yağı üretimi yapılırken, 1,14 milyon hektarı kauçuk üretimine ve yalnızca 0,6 milyon hektar alan pirinç tarlaları, meyveler, sebzeler ve kümes hayvanları gibi gıda mahsulleri ve hayvancılık dahil diğer tarımsal üretime ayrılmıştır.

"Departmental store" olarak tanımlanan ve birçok farklı ürün grubunun satıldığı perakendeciler Malezya'da rağbet görmektedir. Elverişli coğrafi koşulları, iklimi ve iyi gelişmiş tarım endüstrisi ile Türkiye, tarım ve gıda alanında başta meyve, sebze, iri taneli tahıllar, süt ürünleri ve yağlar gibi önde gelen emtialar olmak üzere dünyanın önde gelen ülkelerinden biri olup bu şekilde geniş ürün yelpazesindeki gıda ve içecek ürünlerimizin pazara girişi açısından önem arz etmektedir.

Malezya'nın hayvancılık endüstrisi ithalata önemli ölçüde bağımlıdır. Bu kapsamda, canlı sığır ithalatının değeri 2022'de 18,8 milyon dolardan 2023'te 23,8 milyon dolara yükselmiştir. Koyun ve keçi ithalatı 2023'te 6 milyon dolara ulaşmış ve birincil tedarikçiler Avustralya ve Endonezya olmuştur. Avustralya, Yeni Zelanda ve Tayland; Malezya'nın toplam canlı hayvan ithalatının %84,8'ini oluşturmuştur. Kanatlı hayvan sektörü, özellikle tavuk ve yumurta, hayvancılık alt

sektöründen en büyük payı oluşturmaktadır. Bununla birlikte, Malezya'ya et, süt, yumurta, kümes hayvanları ihraç edebilmek için Malezya Tarım ve Gıda Güvenliği Bakanlığı'na bağlı Veterinerlik Hizmetleri Departmanı'ndan ihracat izni alınması prosedürü bulunmakta ve firmaların ihracat başvurusunun ardından anılan kuruluş firmaları ziyaret etmekte ve denetlemektedir. Hayvancılık, Türkiye ekonomisinde önemli yere sahip tarım sektörünün önemli bir alt sektörü olması sebebiyle sektöre ilişkin önemli bir potansiyel görülmektedir.

Tarım ve Gıda Güvenliği Bakanlığı'na bağlı Tarım Bakanlığı (DOA), tarımsal ithalatı düzenlemektedir. Tarım ürünleri için, güvenlik ve haşere kontrolünü sağlamak amacıyla bitkiler, meyveler, sebzeler ve pirinç için ithalat izni ve Bitki Sağlığı Sertifikaları gerekmektedir.

<https://www.doa.gov.my/index.php/pages/view/341?mid=90>

Malezya'da gıda ürünleri için helal belgesi zorunlu olmamakla birlikte, ürünün helal olduğunu gösterir bir ibarenin paket üzerinde yer verilmesi istenir/ürünün helal olduğu iddia edilir ise, bu durumda gıda ürünleri için JAKIM'den doğrudan veya JAKIM tarafından akredite edilmiş olan ve ülkemizde bulunan 2 belgelendirme şirketi GIMDES ve KASCERT'ten temin edilecek helal sertifikasının alınması gerekmektedir. JAKIM'e yapılacak başvuru, Malezya'da kayıtlı şirketleri olan ithalatçılar, dağıtımıcılar, şubeler, bağlı şirketler ve acenteler tarafından yapılabilmektedir.

[https://myehalal.halal.gov.my/portal-](https://myehalal.halal.gov.my/portal-halal/v1/index.php?data=bW9kdWxlc9jb250ZW50X2RldGFpbHM7Ozs=&page_title=News&content_id=202312216583f5b3aa5d9)

[halal/v1/index.php?data=bW9kdWxlc9jb250ZW50X2RldGFpbHM7Ozs=&page_title=New
s&content_id=202312216583f5b3aa5d9](https://myehalal.halal.gov.my/portal-halal/v1/index.php?data=bW9kdWxlc9jb250ZW50X2RldGFpbHM7Ozs=&page_title=News&content_id=202312216583f5b3aa5d9)

Tarım ve Gıda Sanayi Bakanlığı'na bağlı Balıkçılık Dairesi (DOF), Malezya'ya canlı balık ve su türlerinin ithalatını düzenlemektedir. İthalatçılar, ülkeye canlı balık getirmeden önce DOF'tan ithalat izni almalıdır. <https://www.dof.gov.my/>

Gıda ürünleri için gerekli olan izinlere ek olarak temel belgelerden olan gümrük belgeleri de gerekli olduğu unutulmamalıdır. Bu belgeler arasında ticari fatura, paketleme listesi, konşimento ve gümrük beyannamesi formu bulunmaktadır.

2.2.Sanayi

Malezya GSYH'sinin sektörel dağılımına bakıldığında imalat sektörünün toplam içindeki payı 2024 yılında %22,5 olarak gerçekleşmiştir. <https://www.dosm.gov.my/>

Sektörel performans açısından bakıldığında, Malezya ekonomisine en büyük katkısı imalat sektörü gerçekleştirmektedir. Malezya imalat sektörü 2024 yılında bir önceki yıla göre %3,5 büyümeye göstermiştir.

Malezya'da başlıca sanayi dalları; elektrikli ve elektronik aletler, petrol ürünleri, kimyasallar, kauçuk ve plastik ürünler, tekstil, otomotiv, çimento inşaat malzemeleri, ağaç ve işlenmiş tarım ürünleridir.

Havacılık ve Savunma Sanayi: Malezya ile yatırımlarda potansiyel arz eden en önemli alanlardan biri savunma sanayi sektörüdür. Hükümet, Malezya'nın havacılık ve uzay endüstrisini, yüksek büyümeye potansiyeline sahip stratejik sektörlerden biri olarak tanımlamıştır. Bu öneme istinaden 2015 yılında, Malezya Havacılık ve Uzay Sanayi Yol Haritası 2030 programı açıklanmıştır. Bu plan, 2030 yılına kadar Malezya'daki havacılık ve uzay

endüstrisinin gelişimi için açıklanan uzun vadeli planı içermektedir. Ülkemiz ile Malezya arasında savunma sanayii alanında bugüne kadar önemli iş birlikleri gerçekleşmiştir. Malezya hükümeti de Türk savunma sanayi firmalarının ihalelere katılımı ve yatırımları konusunda teşvik edici ve destekleyici bir vizyona sahiptir.

Makine ve Ekipmanlar: Malezya ciddi miktarda makina, araç, gereç, ekipman ithal etmektedir. Ülkemizin bu sektörlerdeki tecrübeleri ile makina ve ekipman üretici firmalarımız için Malezya'nın ciddi potansiyel arz ettiği, makine ve ekipman yatırımlarının da firmalarımızca gündeme alınması gerektiği değerlendirilmektedir.

Giyim ve Ev Tekstili: Malezya'da potansiyel arz edebilecek sektörler arasında giyim ve ev tekstili önem arz etmektedir. "Departmental store" olarak tanımlanan ve birçok farklı ürün grubunun satıldığı perakendeciler Malezya'da rağbet görmektedir. Bu şekilde geniş ürün yelpazesi satacak Türk mağazaları, tekstil, ev aletleri, mobilya ve halı gibi ürünlerimizin ihracatının artması açısından önem arz etmektedir.

Temel Metal Ürünleri Endüstrisi: Malezya'daki temel metal ürünleri endüstrisi, imalat ve inşaat sektörlerinin gelişiminde önemli bir rol oynamaktadır. Özellikle Malezya demir ve çelik alt sektörü, GSYİH büyümesinin % 6,5 oranında etkileyebilecek derecede üretim potansiyeline sahiptir. Malezya, metal ürünlerin; elektrikli ve elektronik ürünler, havacılık, otomotiv, paketleme, makine ve tıbbi cihazlar gibi diğer üst düzey imalat sanayii ve alt sektörlerinde girdi olarak kullanımına yönelik yatırım projeleri için potansiyel taşımaktadır.

Süpermarket ve Restoran: Malezya'da Türk ürünlerinin satıldığı bir Türk süpermarket zinciri ile, Türk mutfağının sergilendiği, üst segmente hitap edebilecek yüksek kaliteli Türk restoranı yatırımlarının potansiyel arz ettiği değerlendirilmektedir.

Palm Yağı ve Kauçuk: Malezya hammadde açısından palm yağı ve kauçuk ürünlerinde son derece zengindir. Endonezya'dan sonra dünyanın iki numaralı palm yağı üreticisi ve bir numaralı ihracatçısıdır. Pandemi döneminde talep patlaması yaşayan nitril eldivenlerin de hammaddesi olan kauçuk konusunda da dünyanın başlıca üreticileri arasındadır. Hammaddesi palm yağı ve kauçuk olan endüstriler için potansiyel yatırım alanları mevcuttur.

Helal Endüstrisi: Malezya, Güneydoğu Asya'nın merkezinde yer almaktadır ve bu durum ülkeyi bölgesel ve uluslararası genişleme için ideal bir helal merkez haline getirmektedir. Bu bağlamda Türk şirketlerinin helal gıda üretimi gibi helal endüstrideki fırsatları keşfetmesi ve bu fırsatları ASEAN pazarlarına ihracat yapmak için kullanmasında fayda görülmektedir. Malezya ağırlıklı olarak Müslüman nüfusa sahip olsa da gayrimüslim tüketiciler de hijyen, güvenlik ve kalite standartlarını karşıladığı için helal sertifikalı ürünleri tercih etmektedir. Bu kapsamda helal alanında Malezya ile Türkiye arasında ortak yatırım fırsatlarının değerlendirilebileceği düşünülmektedir. Yalnızca helal gıda değil, helal kozmetik ve İslami finans alanları da yeni nesil yatırımcılar için potansiyel taşıyan sektörlerdendir.

Yenilenebilir Enerji: 1 Eylül 2023'te Malezya Hükümeti tarafından iklim değişikliğiyle mücadele kapsamında başlatılan Yeni Endüstri Master Planı (NIMP 2030) ile sıfır emisyonla ulaşmak için sera gazı emisyon yoğunluğunun azaltılması, yenilenebilir enerji ve teknolojinin benimsenmesi ve Malezya endüstrilerinin karbonsuzlaştırılmasını hedeflemektedir. NIMP 2030 ile Malezya Hükümeti, elektrik ve elektronik, özel kimyasallar, havacılık, ilaç ve tıbbi cihazlar gibi yüksek değerli ve inovasyon odaklı sektörleri desteklemeye kararlı olduğunu duyurmuştur. Hükümet ayrıca dört sektörde ilave büyüme hedeflemektedir: Gelişmiş

Malzemeler, Elektrikli Araçlar (EV), Yenilenebilir Enerji (RE) ve Karbon Yakalama, Kullanma ve Depolama (CCUS). Bu kapsamda Malezya hükümeti, otomotiv sektörüne yönelik ihracat rakamlarının artırılması yönünde çalışmaları desteklemekte ve çeşitli teşvikler sunmaktadır.

Otomotiv: Tanjong Malim, Perak'taki Otomotiv Yüksek Teknoloji Vadisi (AHTV), NEV'ler (yeni enerji araçları) için uluslararası bir otomotiv merkezi olmak ve hem yerel hem de yurt dışından yatırım çekmek amacıyla Nisan 2022'de duyurulmuştur. AHTV, tam teşekküllü yüksek teknolojiye sahip küresel bir araştırma ve geliştirme merkezinden birinci sınıf otomotiv orijinal ekipman üreticilerine ve üretim kümelerine kadar değer zinciri boyunca kapsamlı otomotiv ve mobilite çözümlerini kapsamaktadır. Aynı zamanda otomotiv endüstrisi için akıllı bir şehirdeki lojistik, eğitim ve öğrenim kurumları gibi ilgili bir ekosistem içindeki hizmetleri de destekleyecektir. Malezya, AHTV'yi NEV için uluslararası bir otomotiv merkezi haline getirmeyi hedeflerken, bir üretim tesisi, araştırma-geliştirme merkezi, mühendislik tasarım ve eğitim merkezi kurma potansiyeli bulunmaktadır. AHTV Projesi kapsamında Malezya'nın ASEAN'da yeni nesil araçlar (NxGV) ve enerji tasarruflu araçlar (EEV) merkezi olması hedeflenmektedir. Malezya'nın toplam otomotiv endüstrisi hacminin 2020'deki 600.000 adetten 2030'da 1,22 milyon adede ulaşması beklenmektedir.

Malezya'da otomotiv sektörü yıllar itibariyle gelişmekte olup yerli düşük fiyatlı otomobil firmaları Proton ve Perodua, uluslararası pazarda diğer markalarla rekabet edecek duruma gelmiştir. IMF'nin 2023 yılı verilerine göre toplam araç satışında Malezya dünyada 19. sırada yer almaktadır. ASEAN ülkeleri arasındaki otomobil satışlarına ilişkin 2023 yılı verilerine göre Perodua üçüncü, 2024 yılı verilerine göre ikinci sırada yer almaktadır.

Perodua: Malezya'daki 2024 yılı otomobil endüstrisinde Malezyalı ve Japon ortaklar arasındaki bir ortak girişim şirketi olan Perodua'nın pazar payı % 44 olup, bu kapsamda lider konumdadır. Perodua'yı %12'lik pay ile Proton takip etmektedir. Malezya'nın ilk yerli otomobili Proton'un 1983'te kurulmasının ardından ikinci milli otomobil markası Perodua 1993 yılında kurulmuş olup ülke genelinde 40 adet şubesi bulunmaktadır. Perodua, bugüne kadar bir milyondan fazla Enerji Verimli Araç (EEV) üretip satan Malezya'nın ilk ve en büyük EEV üreticisi olup bugün itibariyle yaklaşık 4 milyondan fazla araç satmıştır. Perodua, Aralık ayında düzenlenen Kuala Lumpur Uluslararası Mobilite Fuarı 2024'te (KLIMS 2024) sergilenen elektrikli aracının bir sonraki versiyonu olan ve Perodua Ar-Ge ekibi tarafından geliştirilen eMO-II'yi tanıtmıştır. Aralık 2025'te seri üretime başlanması planlanmaktadır. Perodua, elektrikli araç üretimi ile NIMP 2030 planına katkı sağlamaktadır.

Proton: Proton, ülkenin ilk ulusal otomobil modeli olan Saga'yı 1985 yılında piyasaya sürmüştür. Proton, 2017 yılında DRB-Hicom ve Zhejiang Geely Holding Group ile ortaklık yoluna gitmiştir. Bugün Geely Proton'da %49,9, DRB-HICOM %51,1 pay sahibi konumundadır. Proton, 16 Aralık 2024 tarihinde, elektrikli araç modeli E-Mas 7'nin lansmanını gerçekleştirmiştir. E-Mas 7 üretimi halihazırda Çin'de gerçekleştirilmekte olup, 2025 yılında Malezya'da da üretime geçilmesi hedeflenmektedir. Şubat 2025'te, Proton Holdings Bhd, Tanjong Malim tesisinde 2025 yılı sonuna kadar tamamlanması hedeflenen 82 milyon RM yatırım maliyetiyle yeni bir elektrikli araç (EV) üretim tesisinin inşaatına başladığı duyurulmuştur. Söz konusu üretim tesisi ile Proton e.MAS 7'nin yanı sıra gelecekteki NEV'yi (yeni enerji aracı) üretimine odaklanması planlanmaktadır.

Elektronik ürünler: Elektronik ürünler, Malezya'da palm yağından sonra ülkenin en önemli ihracat kalemidir. Ancak bu ürünlerin üretimi ithal girdiye dayanmaktadır. Bu anlamda, Ülkenin özellikle mikroçip, ev ve mutfak elektroniği ve medikal cihazlar kapsamında önemli

üretim faaliyetleri bulunmakta olup, bu üretim faaliyetleri büyük çoğunlukla Penang eyaletinde yoğunlaşmıştır.

Toplu Taşıma ve Yol Ağı: Malezya Hükümetinin 2025 Bütçesi kapsamında yaşam maliyetini düşürme ve kamu hizmetlerinin kalitesini iyileştirme hedefi doğrultusunda Tawau Havaalanı (Sabah) ve Miri Havaalanı (Sarawak) için genişletme projelerine yönelik 253 milyon RM bütçe ayrılmıştır. Bu kapsamda,

- 1,5 milyon yolcu kapasiteli Tawau Havaalanı artan talep nedeniyle (2023'te 1,71 milyon yolcu) genişletilmesi planlanmaktadır. Projenin 2025'te başlaması, 3 yıl sürmesi ve ana yüklenici ihalesinin de 2025'te yapılması planlanmaktadır. Poje kapsamında havaalanı alanının %50 artarak, 23.500 metrekarelik alana genişlemesi, yolcu kapasitesinin ise yıllık 2,5 milyon yolcuya çıkması planlanmaktadır.
- Miri Havaalanı 2023 yılında 2,2 milyon yolcu olan kapasitesinin üzerinde 2,4 milyon yolcu ağırlamıştır. Havalimanı genişleme projesinin 36 ayda tamamlanması tahmin edilmektedir. Bu kapsamda, Sarawak Ulaştırma Bakanı Dato Sri Lee Kim Shin'in 28 Şubat 2025 tarihli basın açıklamasına göre, ihaleler Kasım veya Aralık 2025'te duyurulacaktır.

Johor-Singapur Özel Ekonomik Bölgesi: Başbakan Dato' Seri Anwar İbrahim'in MADANI Hükümetinin "Ekonomiyi Canlandırmak, Reformları Sürmek ve Rakyat'ı Refaha Kavuşturmak" temalı 2025 Bütçe açıklamalarında, Johor-Singapur Özel Ekonomik Bölgesi için özel teşvikler ile daha fazla yatırım çekilmesinin hedeflendiği duyurulmuştur.

Bu kapsamda, Ocak 2025'te Singapur ve Malezya hükümetleri arasında bir anlaşma imzalanmıştır. Anlaşma ile, yatırımları destekleyen ve iki ülke arasında mal ve insan dolaşımını serbestleştirmeyi amaçlayan özel bir ekonomik bölge (JS-SEZ) kurulması planlanmaktadır. Bu kapsamda imalat, turizm, yenilenebilir enerji ve lojistik gibi sektörlerde yüksek değerli yatırımlar yer alacaktır.

Girişimler arasında şunlar yer almaktadır:

- Hükümet küresel iş hizmetleri, finansal teknoloji ve yatırım çekme için finansal hizmet faaliyetlerini teşvik etmek amacıyla bir vergi teşvik paketi duyurmuştur. (Bölgede çalışanlar için %15 oranında gelir vergisi indirimi)
- JS-SEZ'nin sürdürülebilir bir özel ekonomik bölge olarak büyümesini sağlamak için Hükümet ayrıca katma değerli yatırımları çekebilecek özel teşvikler sağlayacaktır. 1 Ocak 2025'ten itibaren JS-SEZ'deki yatırımcılar aşağıdaki teşviklerden yararlanabilir:
 - ✓ Kurumlar vergisi oranı: Yapay zeka ve havacılık gibi ileri endüstrilerdeki şirketler 15 yıla kadar %5 oranında kurumlar vergisi oranından faydalanabilir
 - ✓ Tecrübeli istihdam oranı: JS-SEZ'deki yetenekli profesyoneller 10 yıl boyunca %15 gelir vergisi oranından yararlanacaktır
 - ✓ Eğlence vergisi indirimleri: 1 Ocak 2025'ten itibaren azaltılmış eğlence vergileri turizm ve eğlenceye yatırımları teşvik edecektir
 - ✓ JS-SEZ'ye yatırımı kolaylaştırmak için Invest Malaysia Facilitation Centre – Johor (IMFC-J) kurulacaktır. Merkez, onay sürecini hızlandırarak çeşitli düzeylerde bürokrasiyi azaltmayı amaçlamaktadır.

JS-SEZ ile, Güneydoğu Asya'nın büyüyen ekonomilerine ticari ilişkileri ve pazar erişimini geliştirmeyi hedefleyen firmalarımız için yatırım fırsatları olabileceği değerlendirilmektedir.

2.3.Hizmetler

Hizmetler sektörü Malezya GSYH'sının sektörel dağılımında 2024 yılı verilerine göre %56,1 (2023: %59,2) pay almıştır. <https://www.dosm.gov.my/>

Toplam istihdamın büyük bölümü-yaklaşık %63 hizmetler sektöründedir. Hizmetler sektöründeki faaliyetlerin dağılımı incelendiğinde, perakende ticaret, toptan ticaret, gıda ve içecek bilgi ve iletişim, finans ve kamu hizmetleri alanlarında yoğunlaştığı görülmektedir.

Malezya'nın gerek mesafe olarak Çin'e yakınlığı gerekse de Malezya nüfusunun yaklaşık %23'ünün Çin asıllı Malezyalılardan oluşması nedeniyle inşaat sektöründe ve genel olarak ticarete Çin dominant bir rol oynamaktadır. İnşaat sektörünün GSYH'ye katkısı 2024 yılında %4,0 olarak gerçekleşmiştir.

2024 yılında Malezya'ya yaklaşık 25 milyon yabancı ziyaretçi gelmiştir. Turistlerin ülkelere göre dağılımına bakıldığında, sırasıyla Singapur (9,1 milyon), Endonezya (3,65 milyon), Çin (3,29 milyon), Tayland (1,64 milyon) ve Brunei (1,14 milyon) 'den geldiği görülmektedir.

Son olarak; Malezya ekonomisinin 2025'te resmi tahmin olan %4,5-%5,5 oranında genişlemesi beklenmektedir. Yatırım faaliyetinin, çok yıllık projelerin ve iş dostu politikaların devam eden gelişimiyle artması öngörülmektedir. Teknoloji, turizm ve ihracata yönelik endüstriler gibi önemli sektörleri de hedefleyen çeşitli teşvikler bulunmakta olup, Yeni Endüstriyel Plan 2030 dahil olmak üzere Ekonomi Madani Çerçevesi kapsamındaki girişimlerin orta vadeli yatırımı teşvik etmesi beklenmektedir.

B. YABANCI YATIRIM MEVZUATI VE YATIRIM TEŞVİKLERİ

1. Yabancı Yatırımlara İlişkin Ülke Mevzuatı

a. Genel

Malezya'da yabancı şirketlere ve yatırımlara ilişkin hususlar temel olarak 1965 Şirketler Yasası'nda düzenlenmiştir.

Malezya, çok çeşitli sektörlerde yabancı yatırımı desteklemekte olup, yatırımları kolaylaştırmak için Uluslararası Ticaret ve Sanayi Bakanlığı'na (MITI) bağlı bir devlet kurumu olan Malezya Yatırım Geliştirme Kurumu (MIDA) yetkilendirilmiştir. Bu kapsamda, yabancı yatırımların ülkeye çekilmesi ve izinlerin düzenlenmesi konusunda görevlidir. (<https://www.mida.gov.my/home/>)

MIDA'nın 2022 yılında İstanbul'da bir ofisi açılmıştır. Bununla birlikte MIDA'nın İtalya'da bulunan bölge ofisi, Türkiye'den de sorumlu şekilde çalışmalarını sürdürmektedir. <https://www.mida.gov.my/contact-us/> adresinden ilgili irtibat bilgilerine erişmek mümkündür.

Yabancıların Malezya'da faaliyet gösterebilmesi üç şekilde mümkündür.

- 1) Yerel olarak kurulmuş bir şirket (örneğin, özel limited şirket – *Sdn. Bhd.*)
- 2) Yabancı bir şirketin şube ofisi
- 3) Ticari faaliyette bulunmayan bir temsilcilik ofisi

İlk ikisine ilişkin işlemler SSM tarafından yürütülürken, üçüncü konuda Malaysian Investment Development Authority (MIDA) yetkilidir.

Şirket kurulumu için Malezya Göçmenlik İdaresi tarafından aranan şartlara [https://esd.imi.gov.my/portal/pdf/ESD_Online_Guidebook_V6_2025_\(14042025\).pdf](https://esd.imi.gov.my/portal/pdf/ESD_Online_Guidebook_V6_2025_(14042025).pdf) linkinden erişim sağlanabilmektedir.

Bu kapsamda, şirket kurulum işlemlerinin tamamlanabilmesi için Göçmenlik İdaresi tarafından aşağıda miktarları verilen ödenmiş sermaye gerekliliği bulunmaktadır:

Equity	Paid-up Capital
100% Local Owned	RM250,000
Joint Venture	RM350,000
100% Foreign Owned	RM500,000
Foreign-owned companies (foreign equity at 51% and above) operating in the Wholesale, Retail and Trade (WRT) sectors (mandatory requirement to submit valid WRT approval letter, if applicable); OR Foreign-owned companies (foreign equity at 51% and above) involved in the sub sectors on unregulated services)	RM1,000,000

* Not applicable to public limited companies, companies limited by guarantee, associations & organisations incorporated under specific acts.

1) Yerel şirket şeklinde

Malezya'da tek bir kişiden 50 ortağa kadar yerel şirket kurulumuna izin verilmekte olup, yerel bir şirket kurmak için SSM'ye başvuruda bulunmak gerekmektedir. Bununla birlikte yabancılar, Malezya'da kalıcı oturum izinleri olması halinde şahıs şirketi kurabilmektedirler.

Malezya'da şirket kurulumu için SSM'de kayıtlı "company secretary" adı verilen bir mali müşavir ile şirket kuruluş işlemlerinin gerçekleştirilmesi gerekmekte, yabancıların kendi başlarına şirket tescili yapabilmelerine izin verilmemektedir. Firmadan kayıt sırasında SSM tarafından çeşitli kayıt ücretleri de tahsil edilmektedir.

Yerel şirket kurmak için **SSM tarafından** aranan asgari **ödenmiş sermaye** gerekliliği bulunmakta olup, bu kapsamda hisse senediyle sınırlı bir şirket (örneğin Sdn Bhd) ve sınırsız bir şirket (örneğin şahıs şirketi veya ortaklık) her biri 1.000 RM ücret gerektirirken, garantiyle sınırlı bir şirket (örneğin Berhad) 3.000 RM ücret gerektirmektedir.

Ancak, bazı devlet kurumları tarafından **hisse sahipliği** konusunda da bazı şartlar aranmaktadır, ayrıca **Malezya Göçmenlik İdaresi tarafından ödenmiş sermaye** konusunda başka minimum tutarlar belirlenebilmektedir; nitekim anılan Kuruluş tarafından, ortak girişim şirketleri (joint venture) için yabancı hisse sahipliğinin asgari %30 olması ve ödenmiş sermayenin 350.000 RM olması şartı aranmaktadır.

2) Yabancı bir şirketin şube ofisi şeklinde

Merkezi yurtdışında olan bir şirket Companies Act 2016 Kanunu gereğince Malezya'da şube şeklinde faaliyet gösterebilir.

Bu şirket türünde firma sahipliği merkez ofise aittir. Malezya'da ayrı bir hukuki kişiliği bulunmamaktadır. Kurulması için yerel bir acenta atanarak çalışılması zorunludur.

Başvurular SSM'e yapılmaktadır. Firma adının ve faaliyet konularının firmanın kayıtlı olduğu ülkedeki ismi ile aynı olması gerekmektedir. Şirket adı, SSM'nin çevrimiçi sistemi üzerinden RM50 ücretle bildirilmelidir. Başvuru onaylandıktan sonra, şirket adı 30 gün boyunca rezerve edilmekte olup, bu süre zarfında başvuranın hissedar bilgileri, kimlik, uyruk ve Malezya'daki şirket temsilcisi gibi gerekli bilgileri sağlaması gerekmektedir.

Ödenmiş sermaye konusunda ise SSM, Malezya'da şirket kurulumu için kayıt ücretini belirlemek üzere yabancı şirketin kendi ülkesindeki hisse sermayesini referans almaktadır. Bu hisse sermayesi, geçerli döviz kuru kullanılarak Malezya Ringgiti'ne dönüştürülmektedir. Bu kapsamda; 1 milyon RM'ye kadar hisse sermayesi olan yabancı şirketlerde kayıt ücreti 5.000 RM'dir, 1 milyon RM'yi aşan ve 10 milyon RM'ye kadar hisse sermayesi için ücret 20.000 RM'dir; 10 milyon ila RM50 milyon için ücret 40.000 RM ve 50 milyon ila RM100 milyon için ücret 60.000 RM'dir. Şirketin beyan edilmiş sermayesi yoksa 70.000 RM tutarında sabit bir ücret uygulanır.

Yabancı sermayeli şirketlerde, Malezya Göçmenlik İdaresi'nin çeşitli sektörler için belirlediği miktarlarda, yabancı çalışanlara yönelik vize başvurularında minimum 500.000 RM tutarında ödenmiş sermaye gerekmektedir.

Ulusal çıkarları etkileyen su, telekomünikasyon, limanlar, enerji gibi konularda %100 yabancı şirket kurulmasına prensipte izin verilmemektedir.

3) Temsilcilik Ofisi Şeklinde

Temsilcilik ofisi, ülkede pazar araştırması yapmayı planlayan, faaliyetlerinin ticari bir sonucu olmayacak yabancılar için uygundur. Temsilcilik ofisleri herhangi bir ticari faaliyette bulunamaz, fatura düzenleyemez. Sadece bilgi toplama, pazar ve yatırım imkanlarının araştırılması, tanıtım ve pazarlama faaliyetleri gerçekleştirebilir.

Şirket kuruluşu/yabancı firma kaydı (şube şeklinde) işlemleri SSM tarafından yürütülürken; temsilcilik ofisi kurulması ile ilgili işlemler Malaysian Investment Development Authority (MIDA) tarafından yürütülmektedir. Bu şekilde kurulacak ofisler 1965 sayılı Şirket Kayıt Kanununa tabii değildir. Bu ofisler en fazla iki yıl için faaliyet gösterebilir. Bu sürenin sonunda, geçerli gerekçeler sunulması halinde MIDA tarafından ek süre verilebilmektedir. Bu izin iki yıl için geçerli olup beş yıla kadar uzatılabilir, azami sürenin dolmasını müteakip yerel şirket kurulması gerekmektedir.

b. Yabancı Sermayeye Yönelik Kısıtlamalar

Malezya'daki yabancı yatırımlar için kısıtlamalar genellikle asgari düzeydedir. Hükümet son yıllarda yabancı sermaye üzerindeki kaldırmak amacıyla adımlar atmaktadır.

b.1. Yabancıların Gayrimenkul Edinmeleri

Yabancıların genellikle Malezya'da mülk satın almasına izin verilmektedir, ancak dikkat edilmesi gereken bazı sınırlamalar ve gereksinimler vardır:

- Minimum satın alma fiyatı: Çoğu eyalette yabancılar yalnızca 1 milyon RM (yaklaşık 235.000 ABD Doları) veya daha fazla değere sahip mülkleri satın alabilirler.
- Kısıtlı mülk türleri: Malay Rezervi Arazileri ve düşük maliyetli konutlar gibi bazı mülk türleri yabancılara kapalıdır.
- Devlet onayı: *Ulusal Arazi Kanunu 1965*'in **433B Maddesi** uyarınca, herhangi bir toprak edinimi için ilgili Eyalet Makamı'ndan ön onay alınması zorunludur.
- Malezya'da yabancı gayrimenkul sahiplerine vatandaşlık verilmemektedir.
- Konut mülklerine kıyasla ticari mülklerde daha az kısıtlama uygulanmaktadır.

b.2. Yabancı Sermayeli Şirketlere Uygulanan Ayrımcılıklar

Malezya, yabancı yatırımı desteklemekle birlikte bazı sektörlerde yerel (Bumiputera) katılımını teşvik eden politikalar uygulamaktadır.

Hükümetçe belirlenen asgari şartların sağlanması durumunda yabancı yatırımcılar, yeni yatırımlarda veya mevcut şirketlerin büyüme ve / veya çeşitlendirme projelerinde özkaynağın %100'üne sahip olabilmektedirler.

Malezya'da her sektör için hükümet tarafından belirlenmiş sektöre özgü düzenlemeler mevcuttur. Bu sektörel düzenlemelerden bazıları, bir şirketin özkaynağının yabancı mülkiyeti üzerinde belirli kısıtlamalar getirebilmekte, ticari faaliyetlerin başlamasından önce bazı onay şartları gerektirebilmekte, belirli sayıda yerel istihdam gibi şartlar söz konusu olabilmektedir. İmalat sektöründe genellikle %100 yabancı sermayeye izin verilmektedir.

2003 yılından bu yana, yabancı yatırımcılar İmalat sektöründeki özsermayenin/mülkiyetin %100'üne sahip olabilmektedir. Uygulamada karşılaşılan kısıtlamaların çoğu hizmetler sektörüne yöneliktir. Bu sektördeki yabancı yatırımların kapsamını sınırlayan kısıtlamaların yanı sıra, Malezya'da bumiputera sahipliği olarak bilinen bazı yerli etnik grupların asgari sahipliğini gerektiren hükümler de vardır.

Aşağıda, yabancılara yönelik dikkat çeken bazı ayrımcılık uygulamaları yer almaktadır:

Borsa (Bursa Malaysia) Kote Şirketler: Şirketler halka arz ettikleri hisse senetlerinin en az %12,5'ini Bumiputera yatırımcılara tahsis etmek zorundadır. Bu tahsisat, Yatırım, Ticaret ve Sanayi Bakanlığı (MITI) tarafından onaylanmalıdır. Örneğin bir şirket, şirketini Bursa Malaysia borsasında halka arz ettiğinde 1.000.000 hisse çıkardığında hissenin %12,5'ini yani 125.000 hissesini Bumiputera (yerli Malay vatandaşları) için ayırmak zorunda olup geri kalan hisseleri yerli yabancı fark etmeksizin serbest şekilde satabilecektir) Bumiputera topluluğunun ticari hayata daha fazla katılmasını sağlamak üzere söz konusu uygulama yürütülmektedir.

Lisanslı Finansal Kurumlar: Bankalar ve sigorta şirketleri gibi lisanslı finansal kuruluşlar, belirli oranlarda hisselerini Bumiputera yatırımcılara tahsis etmek zorundadır. Maliye Bakanlığı tarafından denetlenmektedir. Şirket tarafından söz konusu şart yerine getirilmediği takdirde şirkete Bankacılık veya sigortacılık lisansı ve faaliyet izini verilmemektedir

b.2.1. Şirket Kurulumu Alanındaki Ayrımcılık:

- Companies Act 2016 altında, Malezya'da kurulan şirketlerde yabancı sahiplik açısından herhangi bir doğrudan kısıtlama bulunmamaktadır.
- Ancak:
 - Belirli faaliyet izinleri, işletme ruhsatları veya bakanlık onayları için, ilgili düzenleyici kurumlar **yerel ortaklık veya Bumiputera sahipliği** koşulu getirebilir.
 - Bu durum özellikle **düzenlemeye tabi sektörlerde** (örneğin: finans, telekomünikasyon, enerji, eğitim) görülmektedir.

Özelleştirilmiş Politikalar:

- 2009 yılında hükümet, 27 hizmet alt sektörünü serbestleştirerek **yabancı mülkiyete herhangi bir sınırlama getirmemiştir**. (Örneğin: bilgisayar hizmetleri, sağlık ve sosyal hizmetler, turizm, taşımacılık.)
- 2012 yılında ise 18 hizmet alt sektöründe daha **kademeli olarak %100 yabancı mülkiyet** izni verilmiştir.
 - (Örneğin: telekomünikasyon, kurye hizmetleri, özel hastaneler, üniversiteler, uluslararası okullar.)

Kamu İhaleleri:

İhaleler konusunda Malezya Dünya Ticaret Örgütü (DTÖ) Kamu Alımları Anlaşmasına taraf olmaması nedeniyle yerel şirketlerin yabancı şirketler karşısında avantajlı konumda olduğunu söylemek mümkündür. Yerel ihalelerde Malay (Bumiputra) Malayların diğer etnik kökenli Malezyalılara kıyasla bazı avantajları bulunmaktadır.

Aksi belirtilmediği takdirde kamu ihalelerinde yabancı şirketlerin ihaleye katılabilmek için yerel bir ortak ile anlaşması gerekmektedir. Yabancı şirketler, Malezya Maliye Bakanlığı'na kayıtlı Malezyalı firmalarla ortaklık kurmak suretiyle ihalelere teklif verebilmektedir. Malezya'da yerleşik yabancı şirketler, Maliye Bakanlığı'na (MOF) kayıtlı olmaları halinde kamu ihalelerine katılabilmektedir. MOF hesabına başvurmak isteyen şirketlerin Malezya Şirketler Komisyonu'na (SSM) kayıtlı olması gerekmektedir.

Malezya'da açılan tüm kamu ihaleleri Malayca olarak yayımlanan en az bir yerel gazetede ilan edilmek zorundadır. Uluslararası ihalelerin ise biri Malayca diğeri İngilizce olmak üzere en az iki ayrı yerel gazetede yayımlanma koşulu vardır. Kamu ihale duyurularına ayrıca ihaleyi açan kurumun web sitesinden ve MyPROCUREMENT portalı (<https://www.eperolehan.gov.my/quotation-tender-notice>) ile MyGovernment portalından (<https://www.malaysia.gov.my/portal/category/2>) erişilebilmektedir. Yerel ve uluslararası ihalelerde ilan süresi hükümetin kararına göre değişiklik gösterdiğinden belirli bir ilan süresi bulunmamaktadır.

Aşağıdaki linkten ihale süreçlerine ilişkin genel bilgi edinilmesi mümkündür: <https://www.eperolehan.gov.my/>

Firmalarımızca ilgilendikleri sektöre ilişkin bilgiler, her kurumun kendi web sitesinde ilan edilmektedir. Bazı örneklere aşağıda yer verilmiştir.

Bilişim sektörü alanındaki ihaleler, Malezya İletişim Bakanlığı'nın <https://www.komunikasi.gov.my/en/public/procurement/tender-s-statement> adresinden ve Malezya Dijital Ekonomi Kurumu'nun (MDEC) <https://tenders.mdec.com.my/Home/AllOpenTender> adresinden takip edilebilir.

Çalışma Bakanlığı tarafından açılan ihalelere, <https://www.kkr.gov.my/ms/senarai-tender-sebutharga> sayfası üzerinden “services” sekmesi altında “tender information” başlığı ile erişim sağlamak mümkündür.

Malezya Müteahhitlik Sektörü Geliştirme Kurulu CIDB tarafından yayımlanan yerel ihale ilanlarına <https://www.cidb.gov.my/eng/e-tender/> adresinden, uluslararası ihale ilanlarına <https://www.cidb.gov.my/eng/global-mission/international-tender/#tender> adresinden erişmek mümkündür.

Ticaret Bakanlığımızın internet sitesinde, aşağıda verilen bağlantı ile ulaşılacak sayfada (<https://ticaret.gov.tr/data/5b8a43345c7495406a227189/MALEZYA%20KAMU%20%C4%B0HALELER%C4%B0%20BA%C4%9ELANTILARI.pdf>) Malezya'da gerçekleşen tüm kamu ihalelerin takip edilebileceği bağlantılar Müşavirliğimizce güncel olarak yayımlanmaktadır.

b.2.2. Vergi Hukukunda Ayrımcılık

Malezya'da standart kurumlar vergisi oranı, Malezya'da gelir elde eden hem yerleşik hem de yerleşik olmayan şirketler için %24'tür. Ancak yabancı kaynaklı gelir Malezya'ya getirildiğinde, bazı durumlarda vergilendirilebilmektedir (muafiyet kuralları hariç).

Malezya dışındaki kişi veya kurumlara yapılan ödemelerde (örneğin: teknik hizmetler, telif hakları) stopaj vergisi uygulanmaktadır.

Özetle:

- Kurumlar vergisinde doğrudan ayrımcılık yoktur.
- Ancak bazı vergi teşvikleri ve muafiyetler yalnızca yerleşik şirketlere sunulmaktadır.

Malezya hükümetince, yabancı şirketler Malezya'yı ana merkez haline getirmeye yönelik faaliyetleri teşvik ettiğinden, yabancı şirketlere çeşitli vergi teşvikleri sunulmaktadır. Kurumlar vergisi oranı, 5 + 5 yıl için yasal gelirin %0 veya %5'i (yeni şirket) veya 5 yıl için yasal gelirin (mevcut şirketler) %10'udur. Söz konusu verginin uygulanmasında herhangi bir mülkiyet koşulu bulunmamaktadır. Yabancı şirketlere yönelik vergi teşviki hakkında ayrıntılı bilgi için Malezya Yatırım Geliştirme Kurumu'nun (MIDA) <https://www.mida.gov.my/setting-up-content/incentives/> adresindeki internet sitesinden ulaşılabilir.

b.2. 3. Yabancıların Serbest Dolaşımı

Malezya'ya iş kurmak, çalışmak veya müşteri ilişkileri yönetimi gibi amaçlar için giriş yapılacaksa özel vizeler (örneğin Çalışma İzni - Employment Pass) gereklidir.

Çalışma izinleri konusunda, Malezya Göçmenlik Dairesi'nin aşağıda yer alan internet sitelerinden bilgi alınması mümkündür:

<https://www.imi.gov.my/index.php/en/main-services/pass/procedure-for-applying-for-work-permission-endorsement>
<https://esd.imi.gov.my/portal/expatriates/myxpati/key-services/employment-pass/>

Yaygın Vize Türleri:

- **Çalışma İzni (Employment Pass):**
 - Malezya’da iki yıldan fazla süreli bir işte çalışacak yabancılar için verilmektedir.
- **Profesyonel Ziyaretçi İzni (Professional Visit Pass):**
 - Kısa vadeli (12 ayı geçmeyen) profesyonel sözleşmeler için verilir (örneğin: danışmanlar, sanatçılar, din görevlileri).
- **Bağımlı İzni (Dependent Pass):**
 - Çalışma İzni sahiplerinin eşlerine, 18 yaş altındaki çocuklarına ve ebeveynlerine verilmektedir.

Önemli:

- Tüm başvurular Malezya Göçmenlik İdaresi’nin onayına tabidir.
- Yetkililer, başvurularda işin niteliğini, başvuru sahibinin niteliklerini ve şirket kayıt durumunu değerlendirmektedir.

Malezya Hükümeti tarafından yabancı uyruklulara üç (3) tür vize verilmektedir:

Tek Girişli Vize

Bu, esas olarak sosyal ziyaret amacıyla Malezya’ya giriş yapmak için vizeye ihtiyaç duyan yabancı uyruklu kişilere verilmektedir. Normalde tek bir kayıt için ve düzenlendiği tarihten itibaren üç (3) aylık bir süre için geçerlidir.

Çoklu giriş vizesi

Bu, esas olarak iş veya hükümet-hükümet arası konular için Malezya’ya giriş yapmak üzere vizeye ihtiyaç duyan yabancı uyruklu kişilere verilmektedir. Normalde düzenlenme tarihinden itibaren üç (3) ay ile on iki (12) ay arasındaki bir süre için geçerlidir. Her giriş yalnızca 30 gün içindir ve kalış süresinin uzatılmasına izin verilmemektedir. Çoklu Giriş Vizesinin koşulları şunlardır:

- Başvuru sahibi Malezya’da kalmak için yeterli paraya sahip olduğunu kanıtlamalıdır
- Başvuru sahibi geçerli ve onaylanmış bir dönüş biletine sahip olmalıdır.

Tur gruplarının Çoklu Giriş Vizesine başvuruda bulunmasına izin verilmemektedir.

Transit vize

Diğer ülkelere transit geçiş amacıyla Malezya’ya girmek için vizeye ihtiyaç duyan yabancı uyruklu kişilere verilir. Havalimanı tesislerinden ayrılmadan transit geçiş yapan ve aynı uçuşla bir sonraki varış noktasına yolculuğuna devam eden yabancı uyruklu kişilerden transit vize alınmasına gerek yoktur.

2. Yatırım Teşvik Mevzuatı

Malezya’da doğrudan ve dolaylı vergi teşviklerine, 1986 tarihli Yatırımlar Kanunu, 1967 tarihli Gelir Vergisi Kanunu, 1967 tarihli Gümrük Kanunu, 1976 Yılı Tüketim Yasası ve 1990 Serbest Bölgeler Kanunu’nda yer verilmektedir.

Doğrudan vergi teşvikleri, belirli bir dönem için gelir vergisi ödenmesinden kısmi veya tam istisna sağlarken, dolaylı vergi teşvikleri, ithalat vergisi ve tüketim vergisinden muafiyet sağlamaktadır.

MIDA bünyesinde özellikle üretim faaliyetlerine yönelik olmak üzere, Malezya'ya yapılacak yatırımlar için birçok yatırım teşviki mevcuttur.

İmalat ve hizmet sektöründe yatırım yapan şirketler için başlıca vergi teşvikleri, Öncü Statü ve Yatırım Vergisi Ödeneği'dir. Bu teşvikler için uygunluk kriterleri, yatırımın katma değer düzeyi, kullanılan teknoloji ve endüstriyel bağlantılar gibi belirli önceliklere dayanmaktadır.

Üretici teşviklerine başvurabilmek için üretim lisansı aranmaktadır. Ancak, üretim lisansından muaf şirketler, ürünleri/faaliyet alanı teşvik kapsamındaysa ve projesi diğer ilgili kriterleri taşıyorsa üretim teşviklerine başvurabilir.

Öncü statüsü ve yatırım vergisi indirimine uygun teşvik edilen faaliyetler ve ürünler arasında tarım, kauçuk, palmye yağı, kimyasallar, petrokimya, ilaç, ahşap bazlı, kağıt, kağıt, tekstil, kil bazlı, demir ve çelik, makine, elektrik ve elektronik, plastik, otel, turizm ve lojistik bulunmaktadır.

Ayrıca, ulusal düzeyde önem taşıyan ve hükümet tarafından “stratejik proje” olarak tanımlanan yatırımlara da teşvikler verilmektedir. Maliye Bakanlığı tarafından onaylanan “Onaylı Hizmet Projeleri” ile ulaştırma, iletişim ve kamu hizmetleri alt sektörlerindeki projeler için de düzenlenmiş özel teşvikler mevcuttur.

Malezya'yı, bölgesel ve küresel operasyonlarını yürütmek için bir üs olarak kullanan, ödenmiş sermayesi 2,5 milyon RM'nin üzerinde olan ve yerli şirket olarak kurulmuş yabancı yatırımlar için çeşitli teşvikler söz konusudur. Yine temsilcilik ofisi / bölgesel ofislerde yabancı çalışanlar açısından vergisel avantajlar mevcuttur.

24 Mayıs 2022'de Malezya, ülkede “ana merkez” (principal hub) kuran işletmelere yönelik teşviklerin artırıldığını duyurmuştur. Yeni kurallar, işletmeler için uygunluk koşullarının hafifletilmesinin yanı sıra, uygun ticari faaliyete bağlı olarak yüzde sıfır ila yüzde 10 arasında bir kurumlar vergisi (CIT) oranı sağlanmasını da içermektedir.

Ana merkez teşviki kapsamında aşağıdaki özelliklere sahip yeni kurulan şirketlerin yararlanabileceği duyurulmuştur:

- 2,5 milyon ringgitin (568.000 ABD Doları) üzerinde ödenmiş sermayeye sahip olmak;
- 2016 Şirketler Kanunu uyarınca Malezya'da kurulmuş olmak ve ülkede ikamet etmek;
- Malezya'da yeni kurulmuş ve ülkede herhangi bir kuruluşu veya ilgili kuruluşu bulunmayan bir şirket;
- Malezya'da yeni kurulmuş, ülkede mevcut bir kuruluşu veya ilgili kuruluşu olan, ancak ana merkez planına başvurmadan önce herhangi bir ana merkez yeterlilik hizmeti üstlenmemiş bir şirket olması

Mevcut şirketlerin ise söz konusu teşvikten aşağıdaki özelliklere sahip ise yararlanabileceği duyurulmuştur:

- 2,5 milyon ringgitin (568.000 ABD Doları) üzerinde ödenmiş sermayeye sahip olmak
- 2016 Şirketler Yasası uyarınca Malezya'da kurulmuş olmak ve ülkede ikamet etmek

- Ana merkez planına başvurmadan önce halihazırda Malezya'da faaliyet gösteren ve nitelikli faaliyet dışında üretim veya hizmet faaliyetleri yürüten bir şirket olması

Öte yandan, “Yeniden Yatırım Ödeneği (RA)”, üretim ve seçilmiş tarımsal alanlarda faaliyet gösteren mevcut firmalara, asgari 36 ay faaliyette olmaları şartıyla, genişleme, otomasyon, modernizasyon veya çeşitlendirme amacıyla aynı sektörde yeniden yatırım yapmaları durumunda teşvikler sunmaktadır. RA, ilk yeniden yatırımın yapıldığı yıldan başlayarak 15 yıl boyunca verilmektedir.

Yeniden yatırım ödeneğinin 15 yıllık süresinin bitiminde, teşvik verilen alanlarda yeniden yatırım yapan firmalar “hızlandırılmış sermaye indirimi”ne başvurmaya hak kazanmaktadır. Hızlandırılmış sermaye indirimi, sermayenin 3 yıl içerisinde mahsup edilmesi durumunda ilk olarak yıllık %40, sonrasında yıllık %20 oranında ödenek sağlamaktadır.

Son olarak, “Öncü Statüsü” kazanan bir şirket, 5 yıl boyunca yasal geliri üzerinden %70 oranında gelir vergisi muafiyetinden yararlanabilmektedir. Muafiyet süresi üretim gününden (üretim seviyesinin kapasitesinin %30'una ulaştığı gün veya ilk faturadan hangisi geçerliyse) itibaren başlayacak şekilde yasal gelirin %30'u üzerinden vergi ödeyebilmektedir. Öncü statüsü kazanabilmek için teşvik edilen sektörler <https://www.mida.gov.my/setting-up-content/promoted-activities/> adresinden ulaşılabilir.

Yatırım teşvikleri için başvurular, faaliyete başlanmadan önce MIDA'ya yapılmalıdır. Şirketler, MIDA'nın web sitesinde mevcut olan veya MIDA ofislerinden edinilebilecek formları doldurarak teşviklere başvurabilir. Teşviklerle ilgili her türlü bilgiye ve başvuru formlarına MIDA'nın <https://investmalaysia.mida.gov.my/incentives/> portalından ulaşılabilir.

C. MALEZYA'DAKİ TÜRK YATIRIMLARI

1. Önde Gelen Yatırımlar ve Sektörler Hakkında Bilgilendirme

TC Merkez Bankasından alınan istatistiklere göre Türkiye'de Yerleşik Kişilerin Malezya'daki Doğrudan Yatırımları 2023 yılında toplam 855 Milyon ABD Dolarıdır.

MIDA İstanbul Ofisi'nden alınan bilgilere göre; Malezya'daki MIDA'ya kayıtlı ve Türkiye'den gelen 17 üretim projesinin toplam yatırım değerinin Eylül 2024 itibarıyla 175.7 milyon dolar olduğu öğrenilmiştir.

Malezya'da faaliyet gösteren Türk firmalarından öne çıkanlarına ilişkin özet bilgiler aşağıda verilmektedir;

Evyap firması, Evyap Sabun Malaysia Sdn Bhd firması adı altında Malezya'nın Johor eyaletinin Tanjung Langsat endüstriyel bölgesinde dünyanın en büyük kapasiteye sahip oleokimya tesisini kurmuştur. 185 milyon dolar tutarında ödenmiş sermayeye sahip olan firma; 225 bin kilometre karelik bir alanda faaliyet göstermektedir. 2022 yılında 300 bin ton/yıl üretim kapasitesine sahip iken 2023 yılında 3.Ester üretim hattının devreye alınması ile birlikte yıllık 8000 tonluk ek kapasite artışı sağlamıştır. Firmanın 2024 yılındaki yaklaşık 4.1 milyon dolar değerindeki yatırımı ile birlikte toplam yatırım tutarı bugün itibarıyla yaklaşık 285 milyon dolardır.

HAUS Santrifüj Teknolojileri (Bölge Ofisi) Merkezi Aydın'da bulunan santrifüj makineleri üreticisi HAUS firmasının, ASEAN bölgesine yönelik temsilcilik ofisini 2015 yılında Kuala Lumpur'da faaliyete geçmiştir. Firma, su arıtma ve palm yağı sektörüne yönelik santrifüj makinesi ihracatı yapmakta olup, Malezya'da bir üretim faaliyeti bulunmamaktadır.. Firmanın bölge ofisi Malezya'nın yanı sıra Endonezya, Vietnam, Tayland ve Brunei'ye ihracat yapmak üzere temaslarda bulunmaktadır. 2024 yılında Haus Bölge Ofisinin yıllık cirosunun yaklaşık 1,5-2 milyon Euro civarında olduğu bilgisi edinilmiştir.

Novaplast firmasının (VESBO markası altında polietilen boru ve bağlantı elemanları üreten firma), Malezya'nın Johor eyaletinde bir tesis satın almış ve 2012 yılı itibarıyla üretime başlamıştır. 2024 yılı itibarıyla yatırım tutarı 4 milyon doları aşmıştır.

Tepe Kimya (Malaysia) Sdn Bhd. (PVC stabilizatörleri ve metalik stearatlar üreten firma), Malezya'da Johor eyaletinde yaklaşık 5 milyon dolar sermaye ile kurulmuştur.

LC Waikiki Perakende MY Sdn. Bhd. 2017 Aralık ayında Kuala Lumpur'da iki mağaza açarak Malezya'da çalışmaya başlayan firma son olarak 2023 yılının sonunda Kuala Lumpur'da (TRX Exchange) yeni bir mağaza daha açmıştır.

Temsilcilik ofisi açarak faaliyet gösteren diğer Türk firmaları arasında Farmasi, Barsan, Beko Malezya, Prota Asia Sdn Bhd, HAUS Santrifüj Teknolojileri, İstanbul Denizcilik Gemi İnşa San. ve Tic. A.Ş., Polin Dış Ticaret, Borochemie International (Eti Maden), Hayat Kimya yer almaktadır. TUSAŞ (TAI), STM, Aselsan ve Havelsan firmaları ise Kuala Lumpur'da yerleşik temsilcileri üzerinden iş geliştirme faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Ayrıca, Malezya'da yerleşik Türk vatandaşlarının, tekstil ve restoran sektörleri ağırlıklı olmak üzere küçük ölçekli bazı yatırımları bulunmaktadır.

2. Türk Yatırımcıların Karşılaştıkları Sorunlar

Malezya'da yatırım ortamını mümkün olduğunca sorunsuz hale getirmek için liberal yabancı yatırım politikaları izlenme politikası yürütülmektedir. Ancak yine de, diğer yabancı yatırımlarda olduğu gibi Türk yatırımcılarımız da zaman zaman bazı sıkıntılarla karşılaşabilmektedir.

Hükümetçe belirlenen asgari şartların sağlanması durumunda yabancı yatırımcılar, yeni yatırımlarda veya mevcut şirketlerin büyüme ve / veya çeşitlendirme projelerinde özkaynağın %100'üne sahip olabilmektedirler. Bazı sektörlerde ise, şirketin özkaynağının yabancı mülkiyeti üzerinde belirli kısıtlamalar getirebilmekte, ticari faaliyetlerin başlamasından önce bazı onay şartları gerektirebilmekte, belirli sayıda yerel istihdam gibi şartlar söz konusu olabilmektedir.

İmalat sektöründe genellikle %100 yabancı sermayeye izin verilmektedir. Kısıtlamaların çoğu hizmetler sektörüne yöneliktir. Bazı sektörlerde şart olan, Malay ortak olmadan yatırım yapılma imkanının bulunmaması yatırımcıları güvenilir yerel ortak bulma sorunuyla karşı karşıya getirmektedir. Kamu ihalelerinde yabancı şirketlerin ihaleye katılabilmek için yerel bir ortak ile anlaşması zorunluluğu da yine firmalarımızın ihalelere katılabilmesi önünde engel yaratmaktadır.

2005 yılının Temmuz ayında sabit kur modelini terk eden Malezya'nın yerel para birimi Malezya Ringgiti'dir. Yatırımcılarımız bankacılık ve diğer finansal kuruluşlarda gerçekleştirilmesi gereken işlemlerde birtakım sorunlar yaşayabilmektedir. Örneğin, Malezya'da bankada hesap açmak zaman alabilmektedir, hesap açabilmek için birçok evrağın yanısıra, gelir şartı aranmaktadır. Türk firmalarından zaman zaman bankacılık sisteminde para gönderme/alma işlemlerinde de ilave belge talep edildiği ve işlemin uzun süre aldığı gibi dönüşler alınmaktadır.

Ülkede ödemeler yerel para ile yapılmakta, günlük hayatta döviz ile ödeme kabul edilmemektedir. Bankalarda döviz hesabı açılabilen ve hesapta yabancı para tutulabilmektedir. Ancak hesaptan döviz çekilmek istendiğinde neredeyse hiç mümkün olmamakta, dövizin Malezya Ringgiti'ne çevirilerek kullanılması gerekmektedir. Sadece bazı bankaların belirli şubelerinden döviz çekim imkanı belirli şartlar dahilinde bulunmaktadır.

Genel olarak işçi verimliliğinin ülkemize kıyasla daha düşük olduğunu kalifiye personel bulma konusunda sıkıntı yaşandığını söylemek mümkündür. Türk ihracatçılarımız, özellikle makine ekipman ihracatı sonrası, servis, bakım, onarım yapacak kaliteli Malay teknik firmaları bulmakta zorlanabilmektedir.

Ayrıca, çalışma izni ve vize konularında bürokratik işlemler yorucu olabilmektedir. Malezya üst düzey profesyonellerin ülkede çalışmalarına sıcak bakmakta, bu kapsamda Malezya İçişleri Bakanlığı'na bağlı Göçmenlik İdaresi farklı unvan ve statülerdeki kalifiye olmayan işçilerin çalışma izinlerinde sorun çıkabilmektedir. Bu anlamda, firmaların özellikle çalışma izinleri konusunda yerleşik danışmanlık&müşavirlik firmaları ile çalışmaları önerilmektedir.

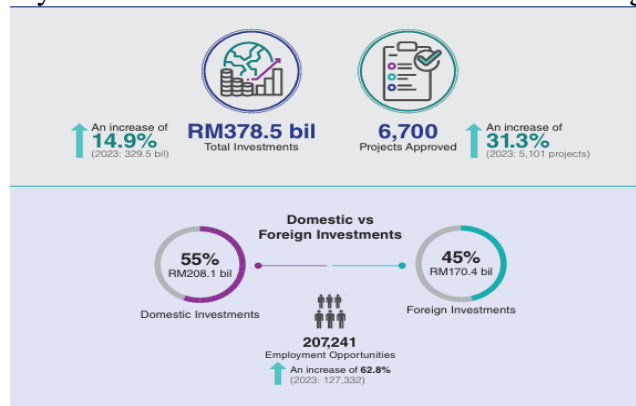
Malezya'nın oturum izni konusunda da son yıllarda daha titiz davrandığı gözlemlenmektedir.

D. MALEZYA'DAKİ DİĞER ÜLKELERİN YATIRIMLARI (Doğrudan Yabancı Yatırım Verileri)

Malezya'daki elverişli iş ortamı, ülkeyi denizaşırı üretim operasyonları için dünyanın en çekici yatırım merkezlerinden biri haline getirmiştir.

MIDA verilerine göre 2024 yılında Malezya'daki özel yatırım tutarı, 2023'e kıyasla 2024'te %14,9'luk artışla (2023: 329,5 milyar RM) toplam 378,5 milyar RM tutarında gerçekleşmiştir. Bu tutarın 208,1 milyar RM'lik kısmı (%54,9) yerli yatırım olup, 170,4 milyar RM'lik kısmı (%45,1) doğrudan yabancı yatırımlardan oluşmaktadır.

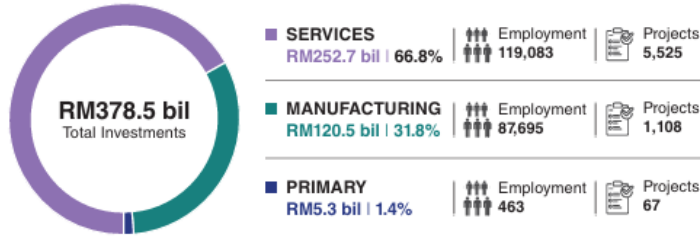
Aşağıda 2023 ve 2024 yılı Yerli Yatırım ve Yabancı Yatırım verileri gösterilmektedir:



	2023 (Milyar RM)	2024 (Milyar RM)	Değişim (Milyar RM)	Yüzde Değişim
Yabancı Yatırım	188,5	170,4	-18,1	-9,6%
Yerli Yatırım	141,0	208,1	+67,1	+47,6%
Toplam Yatırım	329,5	378,5	+49,0	+14,9%

- 2024 yılında toplam onaylanan yatırımlar, 2023'e göre %14,9 artarak 378,5 milyar RM'e ulaşmıştır.
- Yabancı yatırımlar %9,6 azalarak 170,4 milyar RM seviyesine gerilemiştir.
- Yerli yatırımlar ise %47,6 artış göstererek 208,1 milyar RM'e yükselmiştir.
- Yatırımların %55'ini yerli yatırımlar, %45'ini yabancı yatırımlar oluşturmuştur.

PRIVATE INVESTMENTS BY SECTORS



Sektörel Yatırımlar

Sektör	2023 (RM Milyar)	2024 (RM Milyar)	Değişim (RM Milyar)	Yüzde Değişim
Hizmetler	168,4	252,7	+84,3	+50,1%
İmalat	152,0	120,5	-31,5	-20,7%
Birincil Sektör	9,1	5,3	-3,8	-41,8%

- Hizmetler sektörü, 2024'te %50,1 artışla 252,7 milyar RM yatırım olarak toplam yatırımların %66,8'ini oluşturmuştur.
- İmalat sektörü yatırımları %20,7 azalarak 120,5 milyar RM'e düşmüştür.
- Birincil sektör yatırımları %41,8 azalarak 5,3 milyar RM seviyesine gerilemiştir.

Malezya'daki yatırımlar sektörel olarak incelendiğinde, 2024 yılında en fazla yatırım %66,8'lik oran ile 252,7 RM tutarında hizmetler sektörüne yönelik olmuştur. Hizmet sektörüne yönelik yatırımların %67,9'unu yerli yatırımcılar %32,1'ini yabancı yatırımcılar gerçekleştirmiştir. En fazla yatırım sırasıyla bilgi ve iletişim teknolojileri (45,9 milyar RM), gayrimenkul (31 milyar RM), ulaştırma ve depolama hizmetlerinde (20,3 milyar RM) olmuştur. Malezya'nın hizmet sektörü, 2024 yılında dijital teknolojilerdeki gelişmeler, yapay zeka, 5G ağları ve bulut hizmetlerindeki yenilikler, MyDIGITAL gibi girişimlerle desteklenerek sektördeki büyümeyi kolaylaştırmış ve yatırımları artırmıştır.

2024 yılında Malezya'da 120,5 milyar RM ile %31,8 oranında imalat sanayinde, 5,3 milyar RM ile %1,4 oranında yatırım ise diğer alanlarda gerçekleştirilmiştir. İmalat sanayiide %26,2 oranında yerli yatırım, %73,8 oranında yabancı yatırım gerçekleştirilmiştir. En fazla yatırım

sırasıyla elektrikli ürünler (36,9 milyar RM), taşıt ekipmanları (4,7 milyar RM), metal olmayan mineral ürünlere (3,6 milyar RM) yönelik olmuştur. E&E sektörü, özellikle yarı iletken üretimi alanında öne çıkmıştır. 2024 yılında Malezya'nın imalat sektörü, bir önceki yıla göre daha fazla onaylı proje çekerek ve daha fazla istihdam fırsatı yaratarak gelişmiş, hem yerli hem de yabancı yatırımcıları çekmiştir.

Doğrudan doğal kaynakların işlenmesiyle (palmiye, ahşap, kereste, balıkçılık, mineraller, doğalgaz, petrol, taş ocakları vb) ilgili olan sektörlerde gerçekleşen yatırımları ifade eden birincil sektör yatırımları, Malezya'da 2024 yılında 5,3 milyar RM değerinde olmuş ve toplam yatırımların %1,4'ünü oluşturmuştur. Birincil yatırımların %90,2'si (4,8 milyar RM) yerli yatırım, %9,8'i (0,5 milyar RM) yabancı yatırımlardan oluşmaktadır.

MIDA'nın 2024 Yatırım Performansı Raporu'nda, Malezya'nın onaylanan doğrudan yabancı yatırımları detaylandırılmış olup bu kapsamda, ülkeye en fazla yatırım yapan ülkeler ve bu yatırımların sektörel dağılımını gösterilmiş olup Malezya'ya en fazla yatırım yapan ilk beş ülke:

1. Amerika Birleşik Devletleri – 32,8 milyar RM
2. Almanya – 32,2 milyar RM
3. Çin – 28,2 milyar RM
4. Singapur – 27,3 milyar RM
5. Hong Kong – 7,4 milyar RM

Sözkonusu ülkeler, toplamda 127,9 milyar RM'lik yatırım yaparak, Malezya'nın 2024 yılında onaylanan toplam 170,4 milyar RM'lik yabancı yatırımının yaklaşık %75'ini oluşturmuştur.

Yatırımların coğrafi dağılımında öne çıkan bölgeler şunlardır:

- Selangor: 101,1 milyar RM
- Kuala Lumpur: 91,5 milyar RM
- Johor: 48,5 milyar RM
- Kedah: 45,8 milyar RM
- Penang: 32,0 milyar RM

Bu beş bölge, toplam yatırımların %84,3'ünü çekerek, Malezya'nın yatırım cazibesinin bölgesel dağılımını göstermektedir.

Malezya 2024 yılında hem Batı'dan (ABD, Almanya) hem de Asya'dan (Çin, Singapur, Hong Kong) önemli miktarda yatırım çekmiş olup bu durum, ülkenin küresel yatırımcılar için cazip bir destinasyon olduğunu ve ekonomisinin çeşitliliğini yansıtmaktadır.

Özellikle hizmetler sektöründeki yatırımların artışı, Malezya'nın dijitalleşme ve teknoloji odaklı büyüme stratejilerinin bir sonucudur. Bölgesel olarak ise Selangor ve Kuala Lumpur, altyapı ve iş gücü avantajlarıyla yatırımcıların tercih ettiği bölgeler olmuştur.

Sonuç olarak; 2024 yılında toplam yatırımlar artış göstermiş, yabancı yatırımlarda düşüş yaşanmış ve yerli yatırımlar önemli ölçüde artmıştır. Yatırımların sektörel dağılımı incelendiğinde hizmetler sektörü büyük bir artışla lider sektör olmuştur. İmalat ve Birincil sektörde ise yatırımlar azalmıştır.

Bu veriler, Malezya'nın 2024 yılında yabancı yatırımlarda bir düşüş yaşanmakla birlikte, yatırım çekme konusunda genel olarak başarılı olduğunu göstermektedir. İlaveten hizmetler

sektöründeki büyümenin, ülkenin dijital ekonomi ve hizmet odaklı stratejilerinin bir yansıması olabileceği değerlendirilmektedir.

MIDA tarafından hazırlanan 2024 yılı Malezya Yatırım Performansı Raporu'na aşağıdaki adresten ulaşılabilir:

https://www.mida.gov.my/wp-content/uploads/2025/02/MIDA_IPR-2024_SP.pdf

* Yatırım rakamlarının USD karşılıkları için 2024 yılı ortalama döviz kuru 1 USD = 4,58 RM'dir.

E. YATIRIMCILAR İÇİN YARARLI BİLGİLER

Türkiye ile Malezya arasında 1964 yılında tesis edilen diplomatik ilişkilerin 60. Yıldönümü 2024'da gerçekleşmiştir. İki ülke arasındaki mevcut ortak dini ve kültürel değerler, Malezya ile ilişkilerimizin geliştirilmesi için önemli bir zemin oluşturmaktadır. Türkiye'nin Kuala Lumpur'da, Malezya'nın da Ankara'da mukim Büyükelçilikleri bulunmaktadır. Kuala Lumpur ile Ankara; Johor Bahru ile İstanbul arasında kardeş şehir ilişkisi bulunmaktadır.

İki ülke arasında diplomatik ilişkilerin kurulmasının 50. yıldönümü olan 2014 yılında imzalanan "Stratejik İşbirliği Ortak Bildirisi" ikili ilişkiler bakımından önemli bir dönüm noktası olmuştur. İkili siyasi ilişkilerin stratejik seviyeye taşınmasıyla, ülkemiz ile Malezya arasında her seviyedeki heyet ziyaretleri artmış, ilişkilerin somut projeler temelinde geliştirilmeye başlandığı bir döneme girilmiştir. Öte yandan, yakın değerler üzerine kurulu ikili ilişkiler, uzak coğrafyalarda bulunan iki ülkenin kendi dış politika öncelikleri dolayısıyla zaman zaman kısıtlı bir çerçevede içerisinde kalabilmektedir.

Bununla birlikte, ülkemizin son dönemde Asya Pasifik, Güney ve Güneydoğu Asya bölgelerine daha aktif bir dış politika izlemesi ile Malezya'nın Orta Doğu, Avrupa ve Afrika'ya olan ilgisinin artması iki ülkeyi birbirine yakınlaştıran unsurlar olarak ön plana çıkmıştır. ASEAN Sektörel Diyalog Ortaklığımız çerçevesinde, Malezya'yı bu bölgeye açılan kapımız olarak görmekte, ikili ilişkilerimize özel bir önem atfetmekteyiz.

Türkiye ve Malezya, ikili ilişkilerde sahip olduğu işbirliğini Birleşmiş Milletler, İslam İşbirliği Teşkilatı ve D-8 gibi çeşitli uluslararası platformlarda da sürdürmektedir.

Türkiye ile Malezya arasındaki ticari ve ekonomik ilişkilerin yasal altyapısı, 1977 yılında Ticari ve Ekonomik İşbirliği Anlaşması ile kurulmuştur.

Ülkemiz ile Malezya arasında Yatırımların Karşılıklı Teşviki ve Korunması (YKTK) Anlaşması 25 Şubat 1998 tarihinde imzalanmış; 9 Ağustos 2000 tarihinde yürürlüğe girmiştir.

16-17 Nisan 2014 tarihlerinde dönemin Malezya Başbakanı Najib Razak'ın ülkemizi ziyareti sırasında imzalanan Türkiye-Malezya Serbest Ticaret Anlaşması, 1 Ağustos 2015 tarihinde yürürlüğe girmiştir. Söz konusu Anlaşma, ülkemiz ile ASEAN üyesi bir devlet arasında yürürlüğe giren ilk STA olma özelliğini taşımaktadır.

29 Eylül 2022 tarihinde Türkiye-Malezya Serbest Ticaret Anlaşması Genişleme Metni iki ülkenin Ticaret Bakanları tarafından imzalanmıştır.

STA böylece, mal ticaretinin yanı sıra, hizmet ticareti ve yatırım konularını da içerecek şekilde genişletilmiş bulunmaktadır. Anlaşma, iki ülke hizmet ticaretine ilişkin genel kuralları düzenleyen ana metnin yanı sıra, ülkemiz için ağırlıklı olarak önem teşkil eden gerçek kişilerin geçici dolaşımı, iç düzenlemelerin disipline edilmesi ve mali hizmetler konularında da iyileştirme ve kolaylıklar içermektedir.

29 Eylül 2022 tarihinde Türkiye-Malezya Serbest Ticaret Anlaşması Genişleme Metni iki ülkenin Ticaret Bakanları tarafından imzalanmış ve 1 Ağustos 2024 tarihinde yürürlüğe girmiştir.

1. Faydalı Linkler

- Ministry of International Trade and Industry (MITI)
www.miti.gov.my
- Malaysian Investment Development Authority (MIDA)
www.mida.gov.my
- MIDA İstanbul
<https://www.mida.gov.my/contact-us/>
- Malaysia External Trade Development Corporation (MATRADE)
www.matrade.gov.my
- Matrade İstanbul
<https://www.matrade.gov.my/en/component/mymaplocations/istanbul>
- The Department of Veterinary Services (DVS) in Malaysia
<https://www.dvs.gov.my/>
- Department of Islamic Development Malaysia (JAKIM)
<https://www.islam.gov.my/ms/>
- The Ministry of Health Malaysia
<https://www.moh.gov.my/>
- Ministry of Agriculture and Food Security (Malaysia)
<https://www.kpkm.gov.my/en/home>
- Export-Import Bank of Malaysia Berhad (EXIM Bank)
www.exim.com.my
- InvestKL Corporation (InvestKL)
www.investkl.gov.my
- Standard and Industrial Research Institute of Malaysia (SIRIM Berhad)
www.sirim.my
- Department of Standards Malaysia (Standards Malaysia)
www.jsm.gov.my

2. Ulaşılabilecek Hukuki& Mali Danışmanlık Şirket ve Bürolarına İlişkin Bilgiler

MALİ MÜŞAVİRLİK VE VERGİ DANIŞMANLIĞI FİRMALARI

Malezya’da şirket kurulum işlemleri sonrasındaki yasal izin süreçlerinin yürütülmesi (faaliyet izni, çalışma izni vb.) kapsamında tüm firmaların Malezya’da yerleşik bir mali müşavir (company secretary) tayin etmesi gerekmekte olup, bu vesileyle kuruluş işlemleri için de yönlendirme yapılması mümkün olmaktadır. Müşavirliğimizin veritabanında yer alan firma listesi aşağıda verilmektedir.

Aşağıda yer alan liste açık kaynaklardan alfabetik olarak düzenlenmiş olup, Kuala Lumpur Ticaret Müşavirliği ile söz konusu firmaların herhangi bir bağlantısı bulunmamaktadır. Hizmet bedelleri, karşılıklı anlaşma ve rıza ile belirlenmekte olup, anlaşmazlık halinde, Kuala Lumpur Ticaret Müşavirliği herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

AKAL CORPORATE ADVISORS SDN BHD

43-2 Plaza Damansara, Jalan Medan Setia 1 Bukit Damansara, 50490 Kuala Lumpur

Tel: 603-2011 4745 Fax: 603-2011 5745

Email: info@akalcorporate.com

Website: <http://akalcorporate.com>

ASI GROUP OF COMPANIES

D-7-8, Megan Avenue 1, 189 Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur, Malaysia.

Tel: 603 2770 8133 Fax: 603 2770 8233

Email: consec@asi.my / admin@asi.my

Website: <http://www.asi.my>

BOARDROOM CORPORATE SERVICES (KL) SDN BHD

Lot 6.05, Level 6, KPMG Tower 8, First Avenue, Bandar Utama Petaling Jaya 47800 Selangor

Tel: 603-7720 1188 Fax: 603-7720 1111

Email: marketing.my@boardroomlimited.com

Website: www.boardroomlimited.com

DATAMET MERCHANT CONSULTANTS SDN BHD

B-3-9, 3rd Floor, Block B Megan Avenue II No. 12, Jalan Yap Kwan Seng 50450 Kuala Lumpur

Tel: 603 – 2715 5569 Fax: 603 – 2715 1511

Email: amanda@datamet.com.my

Website: www.datamet.com.my

EZSOLVE SDN BHD

No. 118-B, Jalan SS 24/2, Taman Megah, Petaling Jaya 47301 Selangor

Tel: 603-7806 5235 Fax: 603-7806 5251

Email: info@ezsolve.my

Website: www.ezsolve.my

HUACORP MANAGEMENT SERVICES SDN BHD

6B (2nd Floor), Jalan 19/36, Petaling Jaya 46300 Selangor

Tel: 603-7955 3323 Fax: 603-7954 2028

Email: staccato@huacorp.com

Website: www.huacorp.com

LYNNSERVE MANAGEMENT SDN BHD

Pusat Perdagangan Puchong Prima, E-03-05, Block E Taman Puchong Prima, 47100 Puchong, Malaysia

Tel: 603 8062 3657 / 8062 3657

Email: enquiries@lynnserve.com

Website: <http://www.lynnserve.com>

MAZARS

7th Floor South Block, Wisma Selangor Dredging 142-A Jalan Ampang 50450 Kuala Lumpur
Tel: 603-2161 5222 Fax: 603-2161 3909
Contact Person: Ms Esther Yap (Ext: 113)
Email: via website Website: www.mazars.my
Incorporation of new companies under the Companies Act 1965; Company Secretaries etc

MANSEC CORPORATE CONSULTANT SDN BHD

Lot 6.08, 6th Floor, Plaza First Nationwide No. 161, Jalan Tun H.S. Lee, 50000 Kuala Lumpur
Tel: 603 - 2072 8100 Fax: 603 - 2072 8101
Email: info@mansec.com
Website: <http://mansec.com>

MCMILLANCORPORATE HOUSE SDN BHD

305, 502 & 503 Block E, Phileo Damansara 19 Jalan 16/11 Off Jalan Damansara Petaling Jaya 46350
Tel: 603-7665 1738 Fax: 603-7665 1739
Email: info@mcmillanwoods.com
Website: www.mcmillanwoods.com

MEGA CORPORATE SERVICES SDN BHD

Level 15-2, Bangunan Faber Imperial Court Jalan Sultan Ismail 50774 Kuala Lumpur
Tel: 603- 2692 4271 Fax: 603- 2732 5388/5399
Contact Person: Mr Chandrasegaran Murugasu
Email: info@megacorp.com.my
Website: <http://megacorp.com.my>

MSCMS CORPORATE SERVICES SDN BHD

Unit F-3-1, Block F, 3rd Floor, CBD Perdana 3 Jalan Perdana, Cyber 12, 65, Jalan Perdana, Cyberjaya
63000 Cyberjaya, Selangor, Malaysia
Tel: 603 8688 4600 Fax: 603 8688 4699
Email: info@msccs.com.my
Website: <http://msccs.com.my/>

NAZMI ZAINI CHAMBERS

Mr Fakhrul Fadzilah Partner
Email: fakhrul@nzchambers.com
Mobile: 6012-384 9275
A-3A-10, Plaza Mont Kiara, No. 2 Jalan Kiara, 50480 Mont Kiara, Kuala Lumpur
Tel: 03-6420 4885 Fax: 03-6420 4883
Website: www.nzchambers.com

NICHE & MILESTONE INTERNATIONAL SDN BHD

B-25-2, Block B, Jaya One No. 72A, Jalan Universiti Petaling Jaya 46200 Selangor
Tel: 603- 7955 0955 Fax: 603- 7955 0959
Contact Person: Jessie Lee
Email: jessie@niche.com.my
Website: www.niche.com.my

SCS GLOBAL CONSULTING (M) SDN. BHD.

Suite 2.7A, Level 2, Block C, Plaza Damansara, 45 Medan Setia 1, Bukit Damansara, 50490 Kuala Lumpur
Tel: 603-2095 2281 Fax: 603-2095 3281
Contact Person: Mr. Sharman Arumugam
Email: sa@scsglobal.co.jp
Website: www.scsglobal.asia

SECURITIES SERVICES (HOLDINGS) SDN BHD

Level 7, Menara Milenium, Jalan Damanlela Pusat Bandar Damansara, Damansara Heights 50490 K.Lumpur
Tel: 603-2084 9000 Fax: 603-2094 9940
Contact Person: Ms Yeow Sze Min
Email: info@sshsb.com.my
Website: www.sshsb.com.my

SKRINE

Ms Aufa Radzi – Senior Associate for Turkiye Desk
Tel: 603 2081 3999 (920)
Mobile: 6011 35540613
Email: aufa.radzi@skrine.com
Level 8, Wisma UOA Damansara, 50 Jalan Dungun, Damansara Heights, 50490 Kuala Lumpur, Malaysia
Tel: 603-2081 3999 Fax: 603-2094 3211
Email: skrine@skrine.com
Website: <https://www.skrine.com> / <https://www.skrine.com/experience/regional-desks/turkey-desk>

STANLEYCO CONSULTING MALAYSIA

Suite 15, 6th Floor, IOI Business Park Bandar Puchong Jaya 47170 Puchong, Selangor, Malaysia
Tel: 603 8076 8717 Fax: 603 8076 8719
Email: enquiry@stanleyco.com.my
Website: <https://www.stanleyco.com.my/>

SFM CONSULTING FIRM SDN BHD

A-15-03, Tropicana Avenue Tropicana Golf & Country Resort 47410 Petaling Jaya, Selangor
Tel: 603-7886 0995
Email: contact@sfconsulting.com.my
Website: <https://www.sfconsulting.com.my>

SMI CORPORATION SERVICES SDN BHD

No. 63A, Jalan SS25/2, Taman Bukit Emas, Petaling Jaya 47301 Selangor
Tel: 603-7802 3322 Fax: 603-7802 3320/3300
Email: info@smicorp.my
Website: www.smicorp.my

SOLAHUDDIN & ASSOCIATES SDN BHD

Executive Suite 11, Level 2 PKNS BIZ Point 67B, Jalan Plumbum P7/P, Section 7, 40000 Shah Alam
Tel: 603-5566 8558 Fax: 603-5511 2613
Email: enquiry.saasb@gmail.com
Website: <http://enquirysaa.wixsite.com/official>
Contact Person: Mr. Muhamad Amin Fahmi Bin Solahuddin

SYMPHONY CORPORATEHOUSE SDN BHD

Level 8, Symphony House, Pusat Dagangan Dana 1, Jalan PJU 1A/46, Petaling Jaya 47301 Selangor
Tel: 603-7841 8000 Fax: 603-7841 8008
Email: ask_us@symphony.com.my
Website: www.symphony.com.my

TAMS SECRETARIAL SERVICES SDN BHD

TAX ADVISORY AND MANAGEMENT SERVICES SDN. BHD

30B & 30C, Jalan SS 22/21, Damansara Jaya Petaling Jaya 47400 Selangor
Tel: 603-7727 0099 Fax: 603-7729 6031 / 7726 5537
Email: info@tams.com.my
Website: www.tams.com.my

TAXPRO SERVICES SDN BHD

11-1 Jalan Kuchai Maju 8, Kuchai Entrepreneurs Park Off Jalan Kuchai Lama 58200 Kuala Lumpur
Tel: 603-7981 3979 Fax: 603-7981 3975
Email: info@taxpro.com.my
Website: www.taxpro.com.my

TRICOR SERVICES (M) SDN BHD

Unit 30-01, Level 30, Tower A Vertical Business Suite, Avenue 3, Bangsar South, No. 8, Jalan Kerinchi 59200 Kuala Lumpur
Tel: 603-2783 9191 Fax: 603-2783 9111
Contact Person: Ms Annie Wong (Head of Corporate Services)
Email: info@my.tricorglobal.com
Website: www.myetricor.com

HUKUKİ DANIŞMANLIK FİRMALARI

Malezya Barosu (The Malaysian Bar)

<https://www.malaysianbar.org.my>

Malezya Eyaletlere Gore Avukatlık Firması Arama Linkleri:

[Http://Www.Malaysianbar.Org.My/Find_A_Law_Firm.Html/](http://Www.Malaysianbar.Org.My/Find_A_Law_Firm.Html/)

<https://www.malaysianbar.org.my/article/find/legal-directories/lawyer-or-law-firm/lawyer-or-law-firm>

Aşağıda yer alan liste açık kaynaklardan alfabetik olarak düzenlenmiş olup, Kuala Lumpur Ticaret Müşavirliği ile söz konusu firmaların herhangi bir bağlantısı bulunmamaktadır. Hizmet bedelleri, karşılıklı anlaşma ve rıza ile belirlenmekte olup, anlaşmazlık halinde, Kuala Lumpur Ticaret Müşavirliği herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

AFIF RAHMAN & CHONG

1301, 13th Floor Menara PJ Amcorp Trade Centre 18 Jalan Persiaran Barat 46000 Petaling Jaya Selangor
Tel: 603-7662 2808 / 2807 Fax: 603-7662 2806
Contact Person: Ms. Yeo Shu Pin

Email: shupin@arclaw.com.my

Website: www.arclaw.com.my

ANAD & NORAINI

Suite 12.01-12.08, Level 12 The Heritage House 33 Jalan Yap Ah Shak 50300 Kuala Lumpur

Tel: 603-2691 8000 Fax: 603-2691 2111

Website: <http://anadnoraini.com>

BHAVANASH SHARMA

Advocates & Solicitors Suite L-7-1, Solaris Mont Kiara No. 2 Jalan Solaris 50480 Kuala Lumpur

Tel: 603-6200 0676 Fax: 603-6200 0699

Email: bvsh@bhavanash-sharma.com

Website: www.bhavanash-sharma.com

CHEAH TEH & SU

l-3-1, No. 2 Jalan Solaris Solaris Mont Kiara 50480 Kuala Lumpur

Tel: 603 6203 6918 Fax: 603 6203 6928

Email: litigation@ctslawyers.com.my / corporate@ctslawyers.co..my

Website: <http://www.ctslawyers.com.my>

HAFARIZAM WAN & AISHA MUBARAK

P.O.Box 38, Suite 13A Level 13, Menara Dato' Onn, Jalan Tun Ismail, 50480 Kuala Lumpur, Malaysia

Fax: 603 -4044 2611 (Litigation Department) / 603-40440328 (Corporate Department)

Email: hwam@hwam.com.my / litigation@hwam.com.my

Website: <http://www.hwam.com.my>

JASDEV CHAMBERS

Suite B-01-06, Gateway Corporate Suites, No.1 Jalan Desa Kiara, Mont' Kiara, 50480 K.Lumpur, Malaysia

Tel: 6205 2211 Fax: 6211 4311

E-mail: info@ipjasdev.com

Website: www.ipjasdev.com

JK LIM

Advocates & Solicitors E-2-08 Neo Damansara, Jalan PJU 8/1 Damansara Perdana, Petaling Jaya 47820

Tel: 603-7728 7100 Fax: 603-7728 4100

Email: ljk@jklm.org

Website: www.jklm.org

JOSEPH & PARTNERS

Advocates & Solicitors Suite J-7-2, Solaris Mont Kiara Jalan Solaris 50480 Kuala Lumpur

Tel: 603-6203 7877 Fax: 603-6203 7876

Email: info@jnplaw.my

Website: www.jnplaw.my

JUSTIN VOON CHOOI & WING

Advocates & Solicitors D6-5-13A, Bangunan Perdagangan D6 801, Jalan Sentul 51000 Kuala Lumpur

Tel: 603-2785 1015 Fax: 603-9235 1122

Email: jcw@jcw.com.my Website: www.jcw.com.my

KHALID, IQBAL & ASSOCIATES

Advocates & Solicitors M3-C-13A, Jalan Pandan Indah 4/1A, Pandan Indah 55100 Kuala Lumpur

Tel: 603-4280 6202 Fax: 603-4280 6259

Email: kiq@khalidiqbal.com.my

Website: www.khalidiqbal.com.my

LEE HISHAMMUDDIN ALLEN & GLEDHILL

Level 6, Menara 1 Dutamas, Solaris Dutamas No. 1, Jalan Dutamas 1 50480 Kuala Lumpur

Tel: 603 6208 5888 Fax: 603 6201 0122

Email: enquiry@lh-ag.com

Website: <https://www.lh-ag.com>

LEE SOK WAH & CO.

Advocates & Solicitors No.8-1, 1st Floor, Jalan Metro Pudu, Fraser Business Park, Off Jalan Yew
55100 Kuala Lumpur

Tel: 603-9221 9288 / 9488 Fax: 603-9221 5688

Email: hlflegal@yahoo.com.my

Website: www.leesokwah.com.my

LOW & PARTNERS

Advocates & Solicitors No 5, Jalan SS 21/23, Damansara Utama, Petaling Jaya 47400 Selangor

Tel: 603-7729 5293 Fax: 603-7729 5298

Email: via website Website: www.lowpartners.com

MAHWENGKWAH & ASSOCIATES

Advocates & Solicitors Level 10-1, Tower B, Menara Prima, Jalan PJU 1/39, Dataran Prima, Petaling Jaya
47301 Selangor

Tel: 603-7887 2702 Fax: 603-7887 2703

Email: lawyers@mahwengkwai.com

Website: www.mahwengkwai.com

MOHANADASS PARTNERSHIP

Advocates & Solicitors B-21-8, The Vertical, Avenue 3, Bangsar South City, No. 8, Jalan Kerinchi
59200 Kuala Lumpur

Tel: 603-2242 3395 Fax: 603-2242 3392

Email: office@mohanadass.com

Website: www.mohanadass.com

NAZMI ZAINI CHAMBERS

Suite A-3A-10, Plaza Mont' Kiara, No. 2 Jalan Kiara, 50480 Mont' Kiara, Kuala Lumpur

Website: <https://nzchambers.com/>

Fakhrul Fadzilah Partner

Tel: 603 6420 4885 Fax: 603 6420 4883

Email: fakhrul@nzchambers.com

Mobile: 6012 384 9275

RAMRAIS & PARTNERS

Advocates & Solicitors Level 31, Menara TH Perdana 1001, Jalan Sultan Ismail 50250 Kuala Lumpur

Tel: 603-2692 5266 Fax: 603-2694 1703

Email: info@ramrais.com

Website: www.ramrais.com

RAJA ELEENA SIEW ANG & ASSOCIATES

No. 8 Jalan Delima Off Jalan Inai 55100 Kuala Lumpur

Tel: 603 2143 3411 Fax: 603 2143 1613

Website: <http://resaalaw.com.my/#contact-us>

RASLAN LOONG, SHEN & EOW

Suite 08-03, Level 8, Wisma Mont Kiara, 1, Jalan Kiara, 50480 Kuala Lumpur

Tel: 603 6205 2775/ 2778 Fax: 603 6205 2771

Email: caesar.loong@rlse.law

Website: <https://rlse.law>

SHEARN DELAMORE & CO.

7th Floor, Wisma Hamzah-Kwong Hing No.1, Leboh Ampang 50100 Kuala Lumpur, Malaysia

Tel: 603 2027 2727 Fax: 603 2078 5625

Email: info@shearndelamore.com

Website: <http://www.shearndelamore.com>

SKRINE

Ms Aufa Radzi – Senior Associate for Turkiye Desk

Tel: 603 2081 3999 (920)

Mobile: 6011 35540613

Email: aufa.radzi@skrine.com

Level 8, Wisma UOA Damansara, 50 Jalan Dungun, Damansara Heights, 50490 Kuala Lumpur, Malaysia

Tel: 603-2081 3999 Fax: 603-2094 3211

Email: skrine@skrine.com

Website: <https://www.skrine.com> / <https://www.skrine.com/experience/regional-desks/turkey-desk>

SHOOK LIN & BOK

20th Floor, AmBank Group Building 55, Jalan Raja Chulan 50200 Kuala Lumpur

Tel: 603 2031 1788 (25 Lines) Fax: 603 2031 1775 / 1778 / 1779

Email: general@shooklin.com.my

Website: <http://shooklin.com.my>

S. RAVICHANDARAN & ANUAR

B 05-06 & B-05-07, Corporate Suites Block B Block B, Mon't Kiara, Jalan Desa Kiara 50480 K.Lumpur

Tel: 603 - 6211 9188 Fax: 603 - 6211 9187

Email: sralaw_kl@yahoo.com

Website: <http://sra.my>

SHANG & CO.

C-27-1 Level 27, No. 338 KL Trillion Jalan Tun Razak 50400 Kuala Lumpur

Tel: 603-2726 9601 / 9602 / 9603 Fax: 603-2726 9604

Email: info@shangco.com.my

Website: www.shangco.com.my

WONG & PARTNERS

Level 21, The Gardens South Tower Mid Valley City Lingkaran Syed Putra K.umpur 59200, Malaysia

Tel: 603 2298 7888 Fax: 603 2282 2669

Email: via Website

Website: <https://www.wongpartners.com>

ZAID IBRAHIM & CO.

Level 19 Menara Milenium Jalan Damanlela Pusat Bandar Damansara 50490 Kuala Lumpur

Tel: 603 2807 9999 Fax: 603 2094 4888

Email: info@zicolaw.com

Website: <https://www.zicolaw.com>

ZUL RAFIQUE & PARTNERS

D3-3-8 Solaris Dutamas No 1 Jalan Dutamas 1 50480 Kuala Lumpur Malaysia

Tel: 603-6209 8228 Fax: 603-6209 8221 / 8331 / 8381

Email: zrp@zulrafique.com.my

Website: <https://www.zulrafique.com.my>